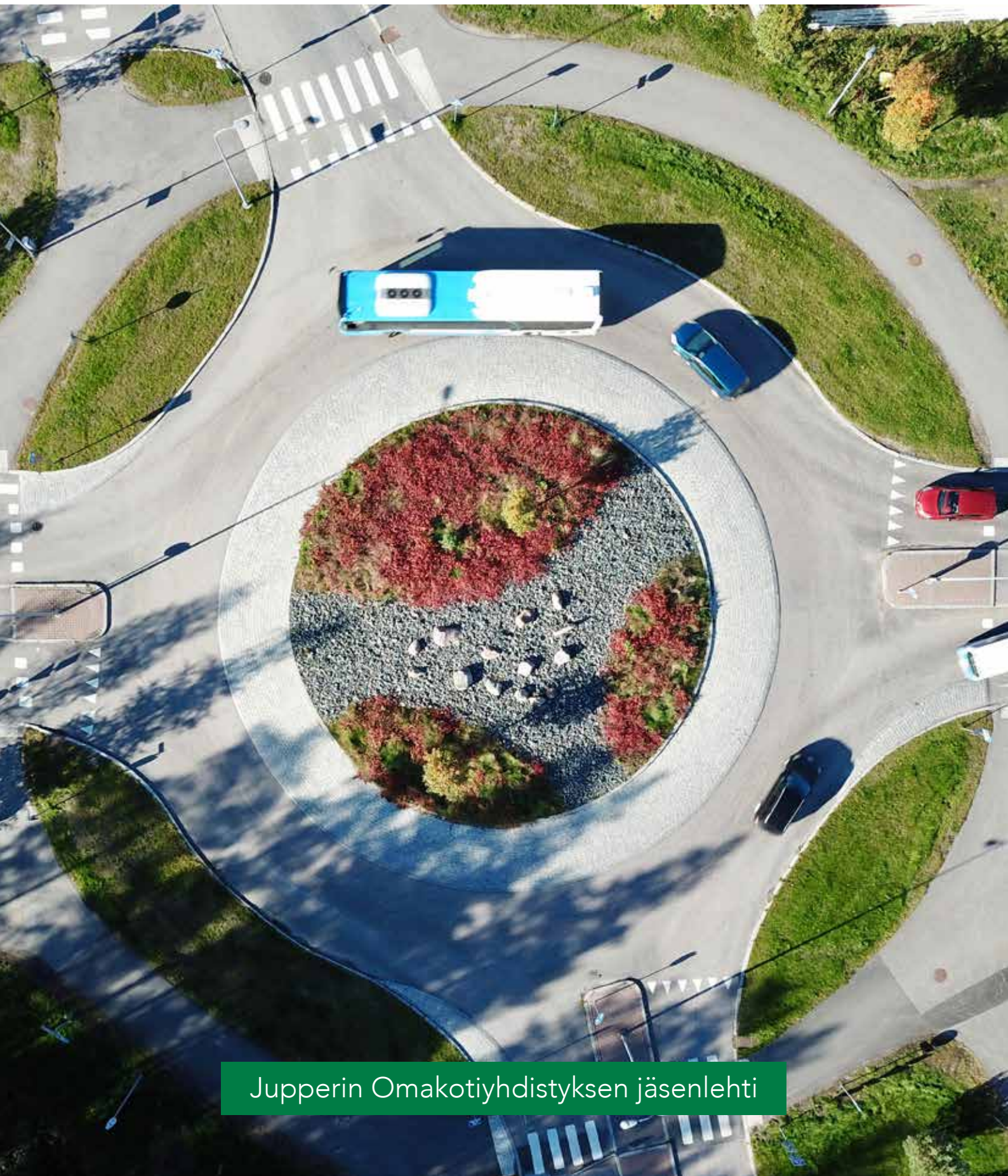




JOY

4/2021



Jupperin Omakotiyhdistyksen jäsenlehti

3	Puheenjohtajan palsta
4	Johtokunnan kuulumiset
5	Strategiapäivän raportti
6-7	Paineviemärin poistaminen Pitkäjärvestä
8-11	Viulunsoittajan talo
12-13	Ulkokuntosalihankkeen tilanne
14	Kutsu yhdistyksen syyskokoukseen
15-16	Toimintasuunnitelma vuodelle 2022
17	Talousarvio vuodelle 2022
18-19	Sääntömuutosehdotuksen perusteluja
20-22	JOY:n uudet säännöt
23	JOY:n yhteystietoja, Jouluvaihtojen sytytys
24	Tapahtumat: Teatterimatka

Liity jäseneksi omakotiyhdistykseen

Jupperin Omakotiyhdistyksellä on neljä erilaista jäsenyysoptiota; varsinainen jäsen, perhejäsen, henkilöjäsen ja kannatusjäsen. Kaikkein laajimmat oikeudet ovat varsinaisilla jäsenillä, mutta tällöin jäsenyyden hakeminen edellyttää kiinteistön tai asuinhuoneiston osakkeenomistajuutta. Katso jäsenkategorioita koskevat tiedot yhdistyksen säännöistä www.jupperi.fi/yhdistys.

Yhdistyksen jäsenyyttä haetaan täyttämällä oheisen linkin kautta löytyvä lomake ja maksamalla haetun jäsenkategorian mukainen liittymismaksu yhdistyksen tilille Nordea IBAN FI26 2213 1800 0179 79. Vuonna 2021 varsinaisen jäsenen liittymismaksu on 30 euroa, perhejäsenen 25 euroa ja henkilöjäsenen 20 euroa. Yksityishenkilön kannatusjäsenmaksu on 80 euroa vuodelta ja yhteisön 200 euroa vuodelta.

Johtokunta käsittelee jäsenhakemuksen seuraavassa kokouksessaan. Vuosittaista jäsenmaksua ei tänä vuonna ole.

Linkki liittymislomakkeeseen:
jupperi.yhdistysavain.fi/liity-jaseneksi



Seuraava lehti 1/2022 ilmestyy 12.02.2021, aineistot 21.01. mennessä toimitus@jupperi.fi



Kannen kuva:
Jupperin liikenneympyrä

Jupperin Omakotiyhdistyksen jäsenlehti

JOY ilmestyy neljä kertaa vuodessa ja jaetaan Espoon Jupperin omakotialueelle. Lehteä julkaistaan myös yhdistyksen kotisivuilla: www.jupperi.fi. Painos 1000 kpl. **Julkaisija** Jupperin Omakotiyhdistys ry. **Painopaikka** PunaMusta Oy, Forssa. 44. vuosikerta. ISSN 1238-3198

Toimitus: Päätoimittaja Sirpa Hertell, sirpa.hertell@vihreat.fi, 050 566 6818 **Toimitussihteeri** Jasmine Westerlund

Taitto Elina Airaksinen, elina.airaksinen@gmail.com, 050 370 0292

Muu toimitus Lea Ala-Peijari, Kai Haapamäki, Anneli Liimatainen, Pekka Puomio, Matti Riitoja

Toimituksen sähköposti: toimitus@jupperi.fi

Espoolaisille tärkeintä ovat luonto ja lähimetsät

Kun espoolaisilta kysytään, mikä on tärkeintä Espoon kehittämisessä, vastaus on luonto, erityisesti lähiluonto ja lähimetsät. Samaan aikaan Espoon kaupunkirakenne kuitenkin tiivistyy eli rakennetaan lisää asuntoja, liiketiloja ja uusia teitä. Miten tämä yhtälö luonnon säilyttämisestä ja jatkuvasta lisärakentamisesta voi toimia – ja miksi Espooseen pitää kaavoittaa ja rakentaa lisää asuntoja? Jupperissakin rakennetaan ennennäkemättömällä vauhdilla, sillä pientaloille on kysyntää. Tammipääntien ja Palomäen maisemat vaihtuvat viikossa, kun yllättäen huomaa iltalenkillä taas uuden talon rakennustöiden alkaneen.

Espoo on sitoutunut MAL- eli maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksessa rakentamaan 3300 uutta asuntoa vuosittain, josta valtion tukeman korkotukituotannon osuus on yhteensä 30 prosenttia. Sopimus edellyttää uuden rakentamisen sijoittamista hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrelle, joten tiivistämisen painopiste on metro- ja junaratojen varsilla. Metro ulottuu kohta Kivenlahteen asti ja kaupunkirata eli erillinen junaraide jatkuu Leppävaarasta Kauklahteen asti. Pohjois- ja Keski-Espoon ns. POKE-kaava muuttaa merkittävästi maisemaa, myös Pitkäjärven vastarannalla, jonne suunnitellaan pikaraitiotietä, Pitkäjärven ylittävää joukkoliikennesiltaa ja valtavaa datakeskusta KEHÄ III:n varrelle.

Asuntorakentaminen kiihtyy ja erityisesti pientalorakentaminen uhkaa jäädä kerrostalojen varjoon. Espoossa on pientalovarantoa 15 vuoden tarpeisiin ja kerrostalovarantoa 6,2 vuoden tarpeisiin. Asumisen varannoissa painopiste on kääntynyt pientaloista kerrostalojen suuntaan ja kerrostalojen määrä jatkaa kasvuaan. Espoossa on pääkaupunkiseudun kaupungeista kuitenkin eniten jäljellä pientalorakentamista mahdollistavaa rakennusoikeutta, vaikka asuntotuotantoa mahdollistava asemakaavoitus on Espoossa painottunut viime vuosina vahvasti kerrostaloihin. Perheiden keskikoko jatkaa pienenemistään, joten kerros- ja rivitaloasuntojen keskikoko on pienentynyt Helsingin seudulla 2010-luvun kuluessa. Uusien omakotitalojen keskikoko on vaihtelua molempiin suuntiin.

Kaavoituksessa pitää arvioida kuinka paljon lähimetsiä menetetään rakentamisen alle ja miten voitaisiin rakentaa lähiluontoa säästämällä. Pientaloasumisen pitää olla asumisen vaihtoehto myös Espoossa, etteivät perheet joudu muuttamaan omakotitalon perässä naapurikuntiin. Viihtyisään kaupunkiin mahtuu erilai-

sia asumisen muotoja; tiivistä kaupunkirakennetta, välijä pientaloalueita, lähivirkistysalueita kävelyetäisyydellä ja tietysti toimiva joukkoliikenne.

Ei taida maailmassa olla kaupunkia ilman rottia. Olen saanut viestejä, että rottia vilisee Jupperissa tavallista enemmän. Rottakannan vähentämiseksi tärkeintä on huolehtia, että jyräille ei ole ruokaa tarjolla, ei siis avokompostia, ei maahan pudonneita omenoita tai rikkinäistä jätteenä kantta. Ja sen oman kompostorin pitää olla talousjätteen kompostointiin tarkoitettu eli rotilla suojattu. HSY kerää biojätteitä myös pientaloalueilla, joten oma kompostori ei ole ainoa mahdollisuus kierrättää omia biojätteitä. HSY kerää biojätettä kaikissa taloyhtiöissä, joissa on vähintään viisi asuntoa, tätä pienemmillä kiinteistöillä keräys on vapaaehtoinen. Biojätteestä tehdään biokaasua ja kompostimul-taa Ämmäsuolla, siellä entisellä kaatopaikalla. Meidän talomme pääsi mukaan lokerojäteastiakokeiluun, jossa jätteet lajitellaan neljään eri lokeroon; muovisiin, metallisiin, biojätteisiin ja sekajätteisiin. Olemme erittäin tyytyväisiä, että jätteet voi lajitella helposti omaan roskaastiaan. Näitä kokeiluja ja vaihtoehtoja tarvitaan lisää kierrätyksen ja jätteiden hyötykäytön vaatimusten kasvassa.

SIRPA HERTELL
puheenjohtaja





Kesätauon jälkeen johtokunta on jatkanut kokoon-
tumisiansa joka kuukauden toinen tiistai. Kokouk-
sia on päästy viimein pitämään myös Tammenterhossa
koronan aiheuttamien kokoontumisrajoitusten poistut-
tua. Myös pitkään suunniteltu johtokunnan ja yhdistyk-
sen toimikuntien yhteinen suunnittelupäivä saatiin jär-
jestettyä lokakuun alussa.

Tammenterho palvelee yhdistyksen toimipisteenä
ainakin lähivuodet. Pienimuotoiset kunnostukset ovat
kuitenkin tarpeen ja suunnitteilla. Lokakuussa raken-
nukseen hankittiin ilmalämpöpumppu.

Johtokunnan työlliställä isoimpina asioina ovat ol-
leet yhdistyksen sääntömuutos ja ulkokuntosali. Talo-
ustoimikunta on valmistellut yhdistyksen varallisuuden
sijoitussuunnitelmaa, josta on käyty keskustelua.

Sääntöjä haluttiin mm. yksinkertaistaa monimut-
kaisen jäsenyys- ja valtakirjakäytännön osalta ja mah-
dollistaa etäyhteyksien käyttö jäsenkokouksissa. Eero
Elovaaran valmistelemasta esityksestä keskusteltiin
myös toimikuntien kanssa yhdistyksen suunnittelupäi-
vässä. Johtokunta tuo sääntömuutosesityksen yhdis-
tyksen syyskokoukseen ja esitys löytyy tästä lehdestä.

Ulkokuntosalista on keskusteltu Espoon kaupun-
gin kanssa ja suunnitelmat ovat täsmentyneet. Hanke
saadaan toteutettua, mikäli yhdistyksen syyskokous hy-
väksyy sen osana toimintasuunnitelmaa ja päästään so-
pimukseen alueen ylläpidosta kaupungin kanssa.

Lokakuun alussa johtokunta ja yhdistyksen toimi-
kunnat kokoontuivat 25 osallistujan voimin Hämeenky-
län kartanossa. Yhdessä suunniteltiin tulevan vuoden
toimintaa ja keskusteltiin ulkokuntosalista ja sääntö-
muutoksesta.

Keskustelu jatkuu yhdistyksen syyskokouksessa
23.11. Tervetuloa mukaan!

TEKSTI: EEVA-RIITTA PUOMIO
KUVA: PEKKA PUOMIO

Suunnittelupäivän osallistujat

Takaa vasemmalta: **Saila Salonen**, tapahtumatoimi-
kunta, facebook-sivun ylläpito; **Kai Haapamäki**, kiin-
teistövastaava, lehtitoimikunta, rantatoimikunta; **Ritva
Kallanranta**, tapahtumatoimikunta; **Juha Kallanran-
ta**, tapahtumatoimikunta; **Reijo Dahlgren**, Viljandin
matkan järjestelyt; **Leena Virtanen**, tapahtumatoimi-
kunta; **Martti Virtanen**, tapahtumatoimikunta; **Jukka
Koskimäki**, johtokunta, kaava- ja ympäristötoimikun-
ta, Palomäkitöimikunta; **Pekka Perttula**, johtokunta,
varapuheenjohtaja, kaava- ja ympäristötoimikunnan
kokoontutsuja, Palomäkitöimikunta; **Topi Rantalainen**,
johtokunta, rantatoimikunta, ulkokuntosalityöryhmä;
Paula Rantanen, johtokunta, rantatoimikunta, kaava- ja
ympäristötoimikunta; **Risto T. Tiilikainen**, johtokunta,
tapahtumatoimikunta; **Erkki Vesala**, tapahtumatoimi-
kunta, **Reino Tammela**, johtokunta, taloustoimikunta,

Palomäkitöimikunta; **Mikko Mäkeläinen**, rantatoimi-
kunta; **Anne-Mari Vepsäläinen**, tapahtumatoimikunta;
Juha Vepsäläinen, tapahtumatoimikunta, taloustoimi-
kunta, rantatoimikunta; **Lea Ala-Peijari**, lehtitoimikun-
ta, tapahtumatoimikunta; **Eero Elovaara**, johtokunta,
jäsenrekisteri, ulkokuntosalityöryhmä; **Asko Forsberg**,
tapahtumatoimikunta; **Kiira Forsberg**, tapahtumatoi-
mikunta; **Tapani Vuopala**, taloudenhoitaja, taloustoimi-
kunnan kokoontutsuja; **Eeva-Riitta Puomio**, johtokun-
ta, sihteeri, kaava- ja ympäristötoimikunta; seisomassa
Sirpa Hertell, puheenjohtaja, JOY-lehden päätoimitta-
ja, lehtitoimikunnan kokoontutsuja, taloustoimikunta,
kaava- ja ympäristötoimikunta. Kuvasta puuttuu valo-
kuvan ottanut **Pekka Puomio**, rantatoimikunnan ko-
koontutsuja, lehtitoimikunta.



Kuva: Suunnittelupäivä Hämeenkyllän kartanolla, Pekka Puomio

Paineviemäri poistetaan Pitkäjärvestä



HSY eli Helsingin seudun ympäristöpalvelut on hakenut ja saanut luvan Pitkäljärven paineviemäriin poistamiseksi. Paineviemäri halutaan poistaa Pitkäljärvestä, koska se nousee keväisin ajoittain pintaan ja voi aiheuttaa haittaa ja jopa vaaratilanteita niin uimareille kuin veneilijöillekin. Putken poistolla halutaan varmistaa, että käytöstä poistettu jätevesiputki ei pääse vuotamaan jätevettä vesistöön. Paineviemäri on toiminut varayhteytenä, mutta sitä ole käytetty yli 10 vuoteen.

Paineviemäriin pituus Pitkäljärvellä on noin 4,2 km ja se pyritään poistamaan kokonaan. Hanke ei edellytä ruoppausta ja kiintoaineen päätyminen laskuojaan estetään käyttämällä laskuoja suulla suodatinkangasta. Työkoneissa käytetään biohajoavaa öljyä. On tärkeää, että putken poistamisesta ei aiheudu haitallisia ympäristövaikutuksia, sillä Pitkäljärven laskuoja, Glimsinjoen varrella, sijaitsee Träskändan kartanon, Jahtimetsän lehtopurolaakson, Ingaksen metsän ja Kvarnbyän lehtopurolaakson luonnonsuojelualueet.

Espoon kaupunki edellytti, että putkessa oleva jätevesi ja kiintoaines piti poistaa putkesta ja putki puhdistaa ja tulpata, ettei hankkeesta aiheudu jätevesivuotoja vesistöön. Vesi voi kuitenkin tilapäisesti samentua.

Pitkäljärven paineviemäriin poistaminen tulee maksamaan ennakoitua enemmän, n. 1.1 M€, koska

putki on painunut odotettua syvemmälle ja tiukemmin järven pohjaan.

Tiesitkö muuten, että Pitkäljärven pinta-ala on 1,71 km², suurin vesisyvyys noin 5,6 m ja keskisyvyys noin 2,3 m? Pitkäljärven pituus koillisesta lounaaseen päin on noin 4,9 km ja suurin leveys noin 900 m. Järven valuma-alueen pinta-ala on 65,8 km². Vesi Pitkäljärveen valuu Pikkujärven kautta Vantaalta sekä Espoon Kurkijärvestä ja Vanhankartanonpurosta.

TEKSTI: SIRPA HERTELL,
KUVA: ELINA AIRAKSINEN

Lähde: Aluehallintovirasto: Asia ESAVI/32773/2020

Pitkäljärven paineviemäriä koskevan vesitalouslupan rauettaminen ja lupa paineviemäriin poistamiseksi tarvittaville toimenpiteille sekä valmistelulupa, Espoo ja Vantaa.



Syyskuusta alkaen on Pitkäljärvellä näkynyt aluksia paineviemäriin poistoon liittyen.

KUVAT: PEKKA PUOMIO

Viulunsoittajan talo



Kaunis valkoinen huvila Pitkäjärven rannalla, Vantaan rannan vieressä on rakennettu n. 1934. Talon rakennuttaja oli Otto Emil Kaipio, jonka mukaan on nimetty myös läheinen Kaipion metsä. Kaipion perilliset myivät talon vuonna 1975 nykyisen omistajan Raili Poijärven isoisälle Arno Granrothille, joka oli pitkään etsinyt sopivaa huvilaa Jupperista. Huvilan etsimisessä auttoivat mm. Hämäläiset, jotka asuivat Pitkäjärven rannassa, melkein Tammipääntien päässä. Arno Granroth oli tottunut lapsena viettämään kesäisin ”kartanoelämää”, joten omallekin perheelle piti löytää viihtyisä huvila Pitkäjärven rannalta.

Huvilan suunnittelija ei ole tiedossa, joten oletettavasti taitava rakennusmestari on talon suunnitellut. Rantaan rajoittuvasta puutarhasta ja hedelmätarhasta löytyy isoisän aikaisia omenapuita, vadelmia ja viinimarjapensaita. Pihalla kukkii vanhat lumikellot, pionit ja mooseksen palavapensas. Kuten vanhoihin huviloihin kuuluu, puutarha oli hyvin hoidettu ja kivetykset reunustivat käytäviä. Tapaninpäivän myrskyssä tasan kymmenen vuotta sitten kaatui kolme isoa kuusta kuusi-

dasta, joten loputkin kuuset oli kaadettava vahinkojen välttämiseksi seuraavana kesänä.

Dresdenissä 1909 syntynyt Arno Granroth oli tunnettu viulisti ja ranskalaisen viulukoulun edustaja, joka oli naimisissa tunnetun pianistin Kerttu Bernhartin kanssa. Pariskunta esiintyi usein myös yhdessä puoliso Kertun kuolemaan, vuoteen 1944, saakka.

Monet jupperilaiset muistavat Arno Granrothin soitelleen viulua pihallaan ja kävellessään pitkin läheistä pellonpiennarta 1970 luvulla. Viereisellä uimarannalla ihmeteltiin naapurista kuuluvaa viulunsoittoa.

Granroth oli itse nuorena opiskellut Pariisissa ja sittemmin toiminut Radion sinfoniaorkesterin ensiviolistina, Sibelius-Akatemian opettajana, lehtorina ja viulunsoiton professorina. Hän oli myös opettanut monia suomalaisia huippuviulisteja, kuten Pekka Karia, Jorma Rahkosta, Seppo Tukiaista ja Erkki Kantolaa. Granroth korosti aina opettajan merkitystä; tämä saattoi sammuttaa oppilaan innostuksen tai saada sen roihuamaan. Ylipäätään Granroth kaipasi elämään – ja soittoon – lisää tunnetta, sitä kun tuntui muuten ajasta puuttuvan.



Arno Granroth

Granroth työskenteli ja asui Helsingissä, mutta onneksi huvilaan Pitkäjärven rannalle pääsi helposti. Hämeenkyllän liikenteen linja-auto Helsingistä kulki Pitkäjärvenrantatietä pitkin Tammipääntien päähän ja E. Helmisen linja-autot liikennöivät Lähderantaan, joten Granrothien huvilalle oli varsin hyvät joukkoliikenneyhteydet. Arno Granrothilla oli tupana tulla aamulla huvilalleen ja palata illaksi kotiin Helsinkiin. Hänen mielestään Jupperissa oli liian hiljaista nukahtamiseen, kun raitiovaunujen kolina ei kuulunut ikkunan takaa kuten kotona.

Railinkin lapsuudessa kesäpäivät vietettiin Jupperissa, mutta yöksi mentiin usein kotiin Lintuvaaraan. Kesäisin uitiin ja surfattiin järvellä ja isoisä opetti viulunsoittoa lapsenlapselleen Railille. Yhdessä purjehdittiin optimistijollalla Pitkäjärvellä, vaikka hiukan ahdas-tai oia.

Isoisän huvila on edelleen saman suvun käytössä ja rakas koti jo neljännessä sukupolvessa. Maisema ympärillä on muuttunut oikeastaan aika vähän, viereinen pelto, Kuninkaantie ja Pitkäjärvi ympäröivät taloa kuten 90 vuotta sitten.



Vanha lehtileike Arno Granrothista, Uusi Suomi.

...jatkuu seuraavalla sivulla.

Myös Pitkäjärvenrantatien toisella puolella olevan niityn punamultaisine rakennuksineen omistaa Poijärvi-Salmelan perhe. Kellaria on tarvittu perunoiden säilyttämiseen ja niityllä Kaipion isännän hevoselle kasvatettiin heinää. Vanhassa hevostallissa on asustanut Kaipion hevosten jälkeen vuokralaisina mm. jupperilaisen poliisin hevonen, poneja ja kaneja. Railin isä viljeli pellolla perunaa, mutta nyt niitty on lupiinien vallassa, joten perhoset viihtyvät siellä erinomaisesti.

Viereiselle lasten leikkikentälle saatiin Raili Poijärven aloitteesta uusia leikkivälineitä. Kun omat lapset olivat pieniä, kaivattiin keinoja, kiipeilytelineitä ja hiekkalaatikkoa, joten Raili otti yhteyttä Espoon kaupunkiin. Kaupungin pienen avustuksen turvin saatiin ehostettua leikkipuistoa, joka edelleen houkuttelee niin taaperokäisiä kuin jalka- ja pesäpallon pelaajiakin. Hiekkalaatikko kaipaisi taas kunnostamista ja hiekkalelujen "aarrearkku" ehjiä leluja, josta Jupperin omakotiyhdistys on Espoon kaupunkia jo muistuttanut. Omakotiyhdistys suunnittelee kentän yhteyteen myös monipuolista ulkokuntosalia aikuisten liikuntapaikaksi.

On ihana huomata, miten suurella rakkaudella taloa on hoidettu. Muutenkin Granroth-Pojärvi-Salmelan musiikkisuvun perinteet jatkuvat. Juha Salmela on tuubansoittaja ja lapsista Leo opiskelee Sibelius-akatemi-

assa musiikin opettajaksi ja Lumi harrastaa laulua ja pianonsoittoa. Raili soittaa viulua Natura-kvartetissa, jonka musisoinnista pääsee nauttimaan Espoon Tuomiokirkossa joulukuussa.



TEKSTI: JASMINE WESTERLUND
KUVAT: ELINA AIRAKSINEN,
SEKÄ RAILI POIJÄRVEN ARKISTO



Ilmastokonsertti sunnuntaina 5.12.2021 klo 16 Espoon Tuomiokirkossa os. Kirkkopuisto 5

Natura-kvartetti: Raili Poijärvi-Salmela, viulu, Terhi Lehtiniemi, alttoviulu, Lauri Suonio, sello ja Susanna Pajukangas, piano
Johanna Almark ja Ilmastokuoro

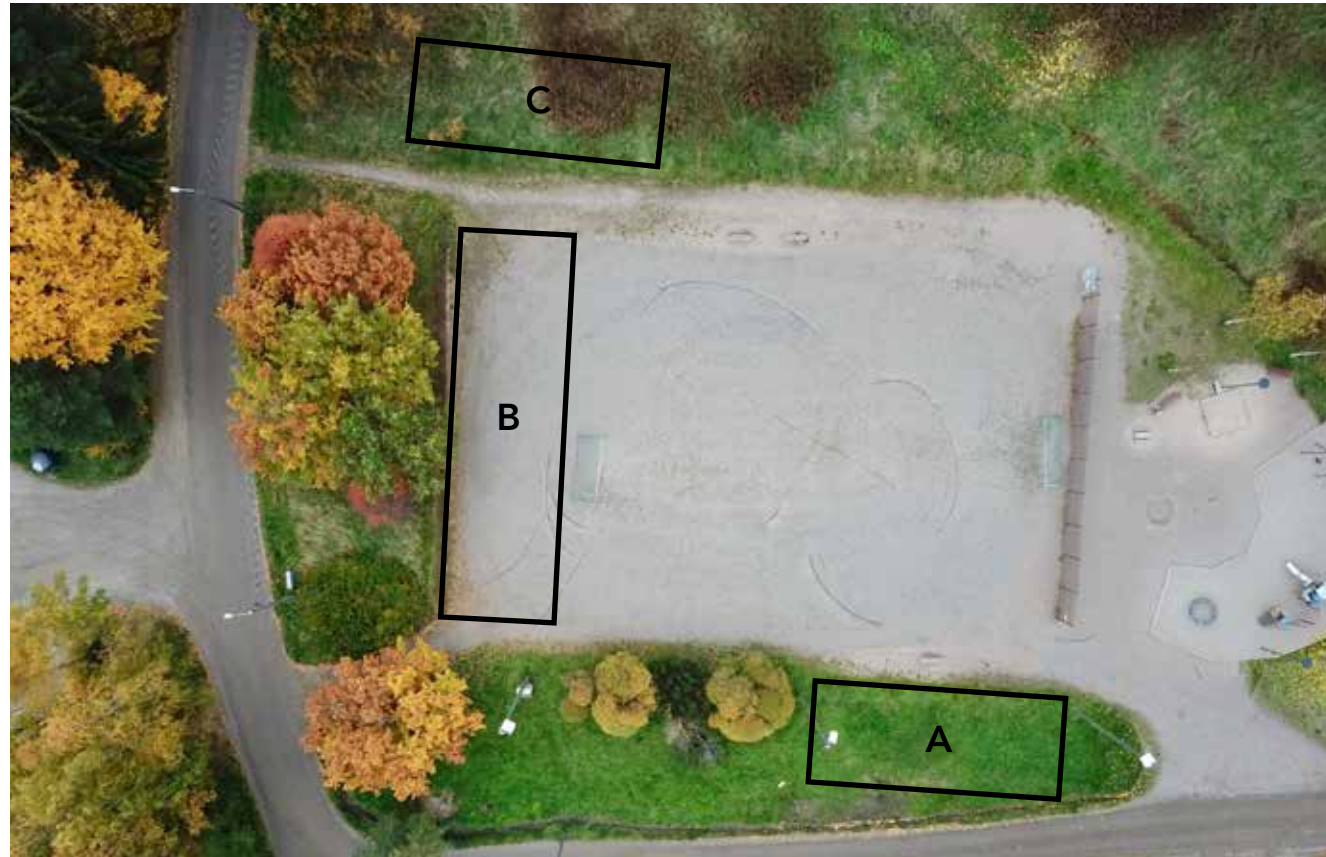
Onnen sävel: Sirkku Laurila, laulu, Juha Laurila, piano, Riitta Mesimäki, klarinetti ja saksofoni, Reijo Mesimäki, lyömäsoittimet, Raili Poijärvi-Salmela, viulu, Kari Saari, kontrabasso, Juha Salmela, harmonikka ja sovitukset

Vaskikvintetti: Erkki Haunio ja Juha Laurila, trumpetit, Otto Räsänen, käyrätorvi, Erkki Hautala, pasuuna, Juha Salmela, tuuba
Lumi Salmela, laulu

Tiedätkö, mikä on oma hiilijalanjälkesi? Sitoumus2050.fi voit määritellä sen.

**Konserttiin on vapaa pääsy. Ohjelma 20e/10e.
Tuotto WWF:lle ilmastomuutoksen hillitsemiseen.**

Ulkokuntosalihankkeen tilanne



Kolme paikkavaihtoehtoa ulkokuntosalille.

Jupperin omakotiyhdistyksen strategiapäivillä loka-kuun alussa esiteltiin ulkokuntosalihanketta yhdistyksen aktiivisille jäsenille. Kokouksessa henki oli hankkeen suhteen myönteinen. Tähän mennessä ulkokuntosalityöryhmä on tavannut eri laitetoimittajia ja useaan otteeseen myös Espoon kaupungin liikuntatoimen edustajia. Laitetoimittajilta on saatu tarjoukset laitekokonaisuuksista ja Espoon kaupungin kanssa ollaan keskusteltu kuntosalin sijoituspaikoista ja huoltomallista. Lisäksi työryhmä kävi kuulemassa Jupperin rantapuiston lähinaapureita. Tältä pohjalta yhdistyksellä on nyt hyvä kuva miten ja minkälaisin kustannuksin ulkokuntosali voitaisiin toteuttaa.

Seuraava askel on hyväksyttävä yhdistyskokouksessa ulkokuntosalin hankinta vuoden 2022 toimintasuunnitelmaan ja varata siihen tarvittava budjetti. Jos haluat myötävaikuttaa ulkokuntosalin hankintaan, tule paikalle äänestämään asiasta. Lisää tietoa syyskokouksesta löytyy tästä lehdestä. Mikäli johtokunnan esitys ulkokuntosalin hankinnasta hyväksytään toimintasuunnitelmaan, ajoittuisi kuntosalin rakentaminen keväälle 2022.

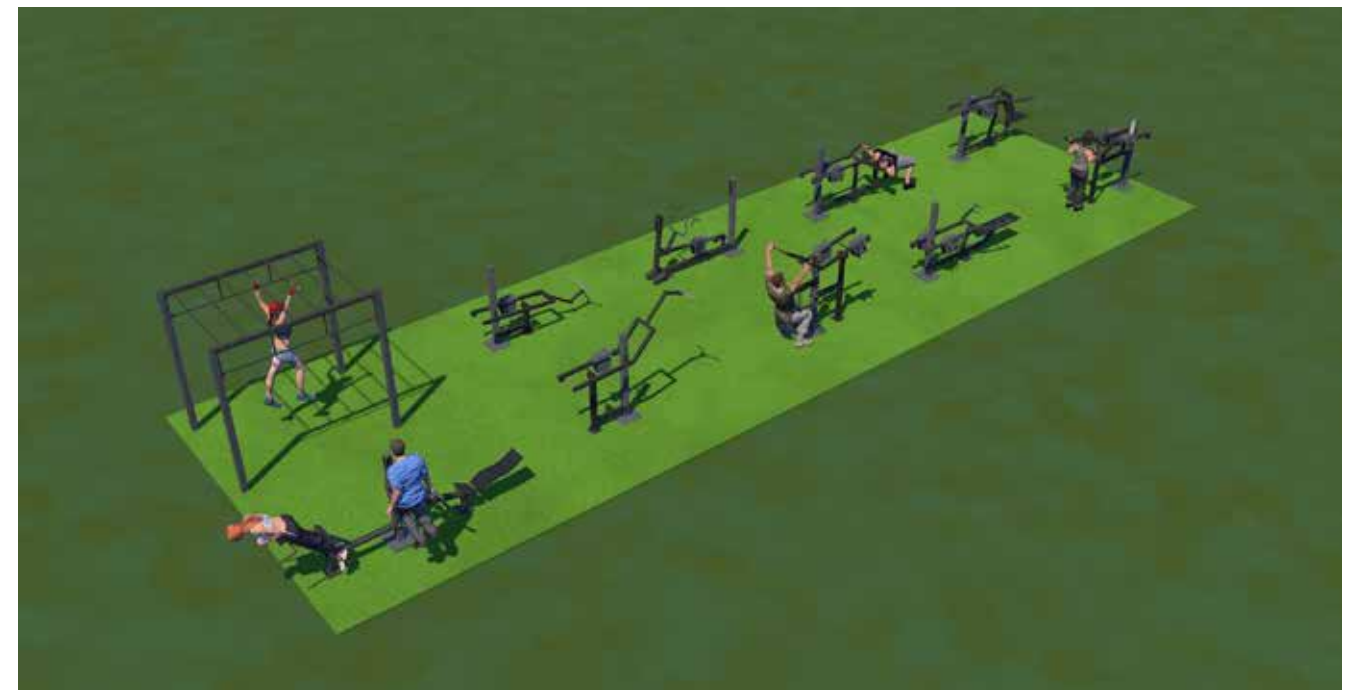
Esitys syyskokoukselle:

1. Kirjataan 2022 toimintasuunnitelmaan: Yhteistyössä Espoon kaupungin kanssa kehitetään Rantapuiston palveluita. Pallokentän tuntumaan rakennetaan ulkokuntosali ja kunnostetaan lasten leikkikenttää.
2. Varataan vuosille 2022–23 talousarvion ulkopuolisena eränä 90000€ kuntopuiston rakentamiseen Jupperin kentälle. Kuntovälineiden arvioitu käyttöikä on 20–25 vuotta.

Rahoituksessa varaudutaan maatöihin, laitehankintoihin, kuntosalin tekonurmeen ja asennuskuluihin. Maatöitä kilpailutetaan, kun sijaintipaikka varmistuu. Täysimittaisessa kuntosalissa (9 laitetta ja kuntoteline) laitteiden osuus on noin 72000€. Laitteet jäävät Jupperin omakotiyhdistyksen omistukseen ja liikuntatoimen kanssa on alustava sopimus kuntosalin liittämistä Espoon kaupungin ulkokuntosalien huoltoverkostoon. Yhdistys selvittää myös mahdollisuutta saada aluehallintovirastolta avustusta liikuntapaikkarakentamiseen.



Ulkokuntosalia on ehdotettu mm. hiekkakentän rannanpuoleiseen päättyyn.



Havainnekuva ulkokuntosalista, Slingshot.

TEKSTI: TOPI RANTALAINEN

Kutsu Jupperin Omakotiyhdistys ry:n syyskokoukseen 23.11.2021

Jupperin Omakotiyhdistys ry:n sääntömääräinen syyskokous pidetään Laaksolahtitalossa (Ylänkötie 16) maanantaina 23.11.2021 alkaen klo 18.00. Kello 17.30–18.00 on osallistujien ilmoittautuminen sekä äänivaltaisuuden tarkistaminen. Pyydämme kokouksen osallistujia tarvittaessa todentamaan henkilöllisyytensä ilmoittautumisen yhteydessä.

Yhdistyksen syyskokouksessa käsitellään seuraavat sääntöjen 7 § mukaiset asiat:

1. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt.
2. Todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa.
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
4. Käsitellään johtokunnan esitys vuoden 2022 toimintasuunnitelmaksi. (Liite 1)
5. Käsitellään johtokunnan esitys vuoden 2022 talousarvioksi, määrätään yhdistykselle suoritettavien sääntöjen 4 §:ssä mainittujen liittymis- ja jäsenmaksujen suuruus ja päätetään johtokunnan jäsenille ja toiminnantarkastajille maksettavista palkkioista ja korvauksista. (Liite 2)
6. Valitaan johtokunnan puheenjohtaja vuodeksi 2022.
7. Valitaan erovuoroisten tilalle uudet johtokunnan jäsenet kaudelle 2022–2024 ja täytetään mahdolliset muut vapaat johtokunnan paikat niiden jäljellä oleviksi toimikausiksi.
8. Valitaan yhdistykselle 1–2 tilintarkastajaa tai toiminnantarkastajaa ja heille varahenkilöt.
9. Päätetään yhdistyksen sääntöjen muuttamisesta. (Liite 3)
10. Käsitellään muut johtokunnan esittämät tai sääntöjen 5 §:n tarkoittamat asiat.

Tervetuloa!

Jupperin Omakotiyhdistys ry:n johtokunta



Kuva: Sumuisena lokakuun aamuna, Elina Airaksinen

Toimintasuunnitelma



Yleistä

Jupperin Omakotiyhdistys vaikuttaa toiminnallaan hyvän elinympäristön luomiseksi alueen asukkaille. Yhdistyksen 67. toimintavuoden tavoitteita ovat edelleenkin alueen viihtyisyys ja turvallisuus, riittävät palvelut ja asukkaiden yhteistoiminnan lisääminen jäsenistön toiveita kuunnellen.

Yhdistys välittää päätöksentekijöille tietoa asukkaiden näkemyksistä ja toiveista koskien alueen maankäytön suunnittelua ja palvelujen kehittämistä. Kylähenkeä tuetaan muun muassa järjestämällä yhteisiä tapahtumia ja toimintaa kaiken ikäisille jupperilaisille.

Jäsenille tarjotaan liikunta- ja muita harrastusmahdollisuuksia ja perinnetietoa kerätään ja tallennetaan. Yhteistyötä muiden yhdistysten kanssa jatketaan työtä alueen palveluiden ja viihtyisän elinympäristön turvaamiseksi. Edellytetään, että Laaksolahden kirjaston palvelut säilyvät myös tulevaisuudessa ja Jupperin koulun uudisrakennus toteutetaan alkuperäisessä aikataulussa.

Tiedotustoiminta

Tiedotustoiminnassa tavoitteena on avoimuus ja aktiivinen vuorovaikutus alueen asukkaiden kanssa. Yhdistyksen tiedotuskanavina toimivat jäsenlehti JOY, kotisivut www.jupperi.fi, Facebook ja yhdistyksen ilmoitustaulut. Lehti ilmestyy neljä kertaa vuodessa ja se jaetaan Jupperin alueen jokaiseen kotitalouteen sekä keskeisille yhteistyökumppaneille. Lehden painos on 1.000 kpl.

Kotisivuja kehitetään ja selvitetään Yhdistysavainpalvelun tarjoamia mahdollisuuksia jäsenviestinnässä. Jäsenrekisterin uudistamisen myötä lisätään viestintää sähköpostin välityksellä. Kotisivuilla ja Facebookissa tiedotetaan ajankohtaisista asioista sekä jaetaan tietoa yhdistyksestä ja sen toiminnasta. Tiedottamiseen käytetään myös yhdistyksen viittä ilmoitustaulua, jotka sijaitsevat Tammenterhon pihassa, Rantapuistossa, Jupperinmetsän ja Riihiniityntien risteyksessä, Riihiniityntien ja Palomäenportin risteyksessä ja Laaksolahtitalon kohdalla Laaksolahdentiellä.

Ympäristöasiat

Vaikutetaan alueen maankäyttöä, kaavoitusta ja suunnittelua koskevaan päätöksentekoon. Otetaan kantaa ajankohtaisiin asioihin, kuten lento- ja liikennemeluun, joukkoliikenteeseen, Pitkäljärven kunnostamiseen, huuleviksityksiin ja viheralueiden ja -yhteyksien säily-

miseen, tarvittaessa yhdessä naapuriyhdistysten kanssa.

Pitkäljärven tilan parantamiseksi tehdään yhteistyötä muiden alueellisten toimijoiden kanssa ja osallistutaan jäsenenä Pro Espoonjoki -yhdistyksen toimintaan.

Järjestetään Jupperin alueen siivoustalkoot keväällä ja Tammenterhon piha-aluetta ja Jupperinrantaa kunnostetaan ja hoidetaan säännöllisesti.

Alueen palvelut

Vaikutetaan alueen palveluiden säilymiseen ja kehittämiseen. Erityistä huomiota kiinnitetään koulu-, kirjasto-, joukkoliikenne- ja leikkipuistopalveluiden säilymiseen ja kehittämiseen alueella sekä lähikatujen rakentamiseen ja kunnostamiseen. Edistetään jätteen kierrätystä alueella.

Ylläpidetään Jupperinrannan viihtyisyyttä tarpeellisin huolto- ja korjaustoimin. Uusitaan pukukoppi ja jatketaan bajamaja-käymälän vuokraamista kesän ajaksi.

Yhteistyössä Espoon kaupungin kanssa kehitetään Rantapuiston palveluita. Pallokentän tuntumaan rakennetaan ulkokuntosali ja kunnostetaan lasten leikkikenttää.

Virkistys- ja harrastustoiminta

Järjestetään erilaisia retkiä ja tapahtumia. Tapahtumavuosi alkaa teatteriretkellä. Keväällä järjestetään perheiden yhteinen kevättapahtuma, vappubrunssi ja siivoustalkoot. Loppukesällä tehdään retki Viljandiin ja syksyllä vietetään perinteisiä Römppäjäisiä. Järjestetään tutustumiskäyntejä sekä aikuisille että lapsille asukkaiden kiinnostuksen mukaan. Vuoden viimeinen tapahtuma on jouluvalojen sytytys Tammenterhon pihassa.

Talvella pelataan lentopalloa ja jumpataan Jupperin koululla. Sukututkimus- ja seniorikerhotoimintaa jatketaan Tammenterhossa. Muita kerhoja perustetaan, mikäli kiinnostuneita vetäjiä löytyy.

Perinteiden vaaliminen

Jatketaan alueen perinnetietojen keräämistä ja taltiointia. Alueen nykytilasta kerätään tietoa muun muassa valokuvin. Jatketaan työtä yhdistyksen kotisivuilla olevan digikuva-arkiston täydentämiseksi. Mahdollisuuksien mukaan digitoidaan yhdistyksen dia-arkisto.

Jatkuu seuraavalla sivulla....

Toimitila

Tammenterho (Tammipääntie 33) on yhdistyksen toiminnan keskuspaikka. Siellä järjestetään johtokunnan, toimikuntien ja kerhojen kokoukset. Kokoustilaa voivat käyttää myös muut alueella toimivat yhdistykset. Piha-alueita hoidetaan talkootyönä ja ostopalveluna ja toimitilaa kunnostetaan.

Selvitetään muita mahdollisia toimitilavaihtoehtoja Laaksoalahden/Jupperin alueella toiminnan siirtämiseksi ajanmukaisempiin, viihtyisämpiin ja kunnoltaan parempiin tiloihin.

Yhdistyksen toiminta

Yhdistyksen asioita hoitaa johtokunta apunaan talous-toimikunta ja muut johtokunnan asettamat toimikunnat.

Yhdistyksen johtokunta kokoontuu kerran kuukaudessa lukuun ottamatta heinäkuuta.

Yhdistyksen kokous kokoontuu sääntömääräisesti kaksi kertaa vuodessa kevät- ja syyskokoukseen. Kevätkokous pidetään maaliskuu-kesäkuussa ja syyskokous lokakuu-marraskuussa. Tarvittaessa kutsutaan koolle ylimääräisiä yhdistyksen kokouksia.

Yhdistys osallistuu Espoon Kaupunginosayhdistysten Liiton (EKYL), Laaksoalahden kirjaston ystävät ry:n ja Pro Espoonjoki ry:n toimintaan.

Yhdistyksen taloutta hoidetaan erillisen talousarvion mukaisesti.



Tammipääntiellä rakennetaan paljon uutta, näkymä ilmasta käsin.

JUPPERIN OMAKOTIYHDISTYS RY

Talousarvio 2022	Talousarvio 2022	Talousarvio 2021	Toteuma 2019	Talousarvio 2020
Varsinainen toiminta				
Tuotot	4 000,00	2 500,00	2 813,65	4 000,00
Kulut				
Asukastoiminta	19 300,00	16 000,00	14 646,27	22 800,00
Tammenterho ja ympäristö	13 350,00	14 000,00	3 413,19	6 700,00
Henkilöstökulut	3 700,00	3 700,00	3 679,99	3 500,00
Kulut yhteensä	36 350,00	33 700,00	21 739,45	33 000,00
Varsinainen toiminta kulujäämä	-32 350,00	-31 200,00	-18 925,80	-29 000,00
Varainhankinta				
Jäsenmaksut	400,00	200,00	1 030,00	200,00
Sijoitustoiminta	32 170,00	31 200,00	27 283,17	29 000,00
Varainhankinta tuottojäämä	32 570,00	31 400,00	28 313,17	29 200,00
Tuottojäämä ennen poistoja	220,00	200,00	9 387,37	200,00
Poistot	220,00	200,00	123,19	200,00
Tilikauden tulos	0,00	0,00	9 264,18	0,00

Talousarvio 2022 - erittely tileittäin

Asukastoiminta	Talousarvio 2022	Talousarvio 2021	Toteuma 2019	Talousarvio 2020
Tuotot				
Osallistumismaksut	4 000,00	2 500,00	2 813,65	4 000,00
Kulut				
Asukastoiminta ja juhlat	12 000,00	8 700,00	8 955,95	12 700,00
Lehti ja tiedottaminen	6 000,00	6 000,00	4 983,57	9 300,00
Kotiseutupäivät	500,00	500,00	186,10	500,00
Jäsenmaksut	300,00	300,00	164,00	300,00
Muut toimintakulut	500,00	500,00	356,65	0,00
Kulut yhteensä	19 300,00	16 000,00	14 646,27	22 800,00
Asukastoiminnan kulujäämä	-15 300,00	-13 500,00	-11 832,62	-18 800,00

Tammenterho ja ympäristö	Talousarvio 2022	Talousarvio 2021	Toteuma 2019	Talousarvio 2020
Kulut				
Vuokrat	350,00	350,00	309,00	350,00
Tammenterhon kulut ja ympäristö	12 000,00	13 000,00	2 739,45	6 700,00
Vakuutukset	1 000,00	650,00	364,74	650,00
Kulut yhteensä	13 350,00	14 000,00	3 413,19	7 700,00
Tammenterho ja ympäristö -kulujäämä	-13 350,00	-14 000,00	-3 413,19	-7 700,00

Sijoitustoiminta	Talousarvio 2022	Talousarvio 2021	Toteuma 2019	Talousarvio 2020
Tuotot				
Tuotot osakkeista ja osuuksista	34 000,00	45 700,00	38 636,24	63 000,00
Kulut				
Sijoituspalveluneuvonta	1 500,00	1 500,00	1 240,00	1 500,00
Kiinteistövero	330,00	10 000,00	9 473,07	10 000,00
Muut kiinteistökulut	0,00	3 000,00	640,00	22 500,00
Kulut yhteensä	1 830,00	14 500,00	11 353,07	34 000,00
Sijoitustoiminta -tuottojäämä	32 170,00	31 200,00	27 283,17	29 000,00

JOY syksyn 2021 sääntömuutosehdotuksen perusteluja

Yhdistyksen nykyiset säännöt on hyväksytty v. 2001 ja ovat nykyään osittain ajastaan jäljessä.

Sääntömuutokseen tarvitaan kaksi kokousta vähintään kuukauden välein ja $\frac{3}{4}$ määräenemmistöt (esim. syyskokous ja ylimääräinen kokous tammikuussa). Toisessa kokouksessa säännöt on hyväksyttävä ensimmäisen kokouksen päättämässä muodossa.

Valmistelussa on johtokunnan lisäksi ollut mukana jäsenistöä mm. toimikuntien suunnittelukokouksessa 9.10. sekä yhdistyksen ulkopuolisia yhdistystoiminnan ja juridiikan asiantuntijoita.

Yleisiä asioita sääntömuutoksesta:

- kun sääntöihin nyt kosketaan, kannattaa ne käydä kokonaisuudessaan läpi, ettei heti parin vuoden kuluttua tarvitse asiaan palata
- sääntöihin ei kannata viedä liian pakottavia kohtia rajoittamaan yhdistyksen ja hallituksen toimintaa eikä toistaa yhdistyslain pykälää
- sääntömääräinen taloustoimikunta on poistettu
- kieliasuja ja käsitteitä muutenkin nykyaikaistettu

Ehdotukseen liittyvät kysymykset ja kommentit toivomme osoitettavan 20.10.2021 mennessä asian valmistelusta vastanneelle Eero Elovaaralle, eero.elovaara@gmail.com tai 040 5032158.

Voimassaolevat säännöt löytyvät täältä: <http://jupperi.fi/Yhdistys/saannot.htm>

Ehdotuksessa muutettuja kohtia:

Pykälä 1

Lisätty ry nimeen.

Pykälä 2 ja 3 (toiminta-alue ja tarkoitus):

Jäsenyysehtona oleva "Jupperin alue" muutettu "Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta-alueeksi". Lisäksi uudessa pykälässä 2 on alue määritelty alkuperäisten v. 1955 sääntöjen mukaisesti "entiseksi Jupperin palsa-alueeksi".

Pykälä 3 (tarkoitus):

Poistettu selkeästi yhdistykselle kuulumattomia kohtia ja jätetty/kirjattu yhdistyksen vaikutusvallassa olevia konkreettisia kohtia. Erityinen lisäys kohta f paikallisten palveluiden turvaamisesta!

Pykälä 4 (toiminta):

Nykyaikaistettu kohtia realistisimmiksi.

Pykälä 5 (jäsenet):

Jäsenyyemuotoja on yksinkertaistettu. Jäsenluokkia ovat varsinainen jäsen, henkilöjäsen ja kannattava jäsen. Nykysäännöissä oleva "perhejäsen" on tässä poistettu. Henkilöjäsenen määrittelyyn on lisätty vaatimus vakituisesta asumisesta alueella.

Tarkennettu omaehtoisien eroamisen (kirjallinen ilmoitus ja sen kirjaaminen hallituksen kokouksessa) ja erottamisen kohtia (jäsenmaksun laiminlyönti, jäsenyysehdon päättymisen, yhdistyksen vahingoittamisen). Nykysäännöissä vain jäsenyysehtojen päättymisen tai maksujen täyttämättä jättäminen.

Rajattu erotetun/eronneen oikeutta yhdistyksen omaisuuteen ja maksujen palautukseen.

Pykälä 6: (yhdistyksen kokous)

Siirretty syys- ja kevätkokousten pitoaika loogisempaan kohtaan, heti em. kokousten mainitsemisen jälkeen.

Valtakirjakäytäntö muutettu uusien jäsenluokkien mukaiseksi samassa kiinteistössä asuvalle täysi-ikäiselle yhdistyksen jäsenelle. Em. asumisrajaus ja edellisen momentin rajoitus korkeintaan kolmeen ääneen per kiinteistö/as oy estävät valtakirjojen mielivaltaisen keräilyn. Korostettu, ettei henkilö- ja kannattavalla jäsenellä ole oikeutta antaa valtakirjaa.

Lisätty yhdistysdemokratian kannalta tärkeä jäsenen esitysoikeus ja siihen aikaraja ("kuukautta ennen", kun kokouskutsu on julkaistava 14 pv ennen jää hallitukselle reagointiaikaa. Asettaa hyvän hallintotavan vaatimuksen hallitukselle tiedottaa kokousten ajankohdasta hyvissä ajoin.

Kokouskutsu 14 pv ennen verkkosivulle ja ilmoitustaululle, nykysäännössä vain ilmoitustaulu. Lisätty yleisesti käytetty maininta, ettei muista kuin kokouskutsun asioista voida tehdä päätöksiä.

Loppuun lisätty etäosallistumisen ja/tai hybridi-kokouksen mahdollistaminen. Yhdistyslain mukaan tällaisesta toimintatavasta tulee olla maininta yhdistyksen säännöissä.

Huom! Tämän lisäksi on yhdistyslain 30 § mukaisesti yhdistyksen hyväksyttävä "äänestys- ja vaalijärjestys, johon on otettava tarvittavat äänestystä ja vaalia koskevat tämän lain säännöksiä ja yhdistyksen sääntöjä täydentävät määräykset". Tämä voidaan tehdä sääntöjen toisessa käsittelyssä, ei tarvita vielä syyskokouksessa.

Pykälä 7 (kevätkokous)

Asialistaan lisätty kohdaksi 1 kokouksen avaaminen ja kohdaksi 5 työjärjestyksen hyväksyminen sekä kohdaksi 11 kokouksen päättäminen.

Muutettu kohtaa 9 muotoon "muut kokouskutsussa mainitut asiat" "hallituksen esittämien tai sääntöjen 5 pykälän" sijaan. Kohdassa käsitellään siis sekä hallituksen että mahdolliset jäsenistön tekemät yhdistyksen päätöksiä edellyttävät esitykset.

Lisätty kohta 10 muut keskusteltava asiat.

Pykälä 8 (syyskokous)

Asialistaan lisätty kohdaksi 1 kokouksen avaaminen ja kohdaksi 5 työjärjestyksen hyväksyminen sekä kohdaksi 15 kokouksen päättäminen

Toimintasuunnitelma kohdassa 6 "vahvistetaan" eikä "käsitellä".

Päätetään ensin kohdissa 7 ja 8 jäsenmaksut ja erilaiset korvaukset hallitukselle ja toiminnan/tilintarkastajille ja vasta sitten kohdassa 9 vahvistetaan talousarvio, joka perustuu edellisiin.

Kohdassa 12 mainitaan nyt sekä tilintarkastajat että toiminnantarkastajat.

Muutettu kohtaa 13 muotoon "muut kokouskutsussa mainitut asiat", "hallituksen esittämien tai sääntöjen 5 pykälän" sijaan. Kohdassa käsitellään siis sekä hallituksen että mahdolliset jäsenistön tekemät yhdistyksen päätöksiä edellyttävät esitykset.

Lisätty kohta 14 muut keskusteltava asiat.

Pykälä 9 (hallitus)

Lisätty ehto hallituksen puheenjohtajan ja jäsenen jäsenyydestä yhdistyksessä.

Lisätty "perälauta" hallituksen puheenjohtajan ja jäsenen kausille (9 v ja 3x3v). Varsin yleinen tapa varmistaa verenvaihto ja uusien ajatusten tuominen toimintaan. Huom. sanamuoto mahdollistaa uudelleenvälinän väli vuoden jälkeen.

Lisätty eritellyt hallituksen "erityiset tehtävät". Varsin yleinen tapa korostaa hallituksen tehtäviä. Sana "erityinen" on tärkeä – hallituksen toimintaa ei rajoiteta tähän luetteloon.

Pykälä 10 (tilikausi)

Tilit tarkastettavaksi "helmikuun loppuun" eikä "helmikuun kuluessa", eksaktimpi näin.

Pykälä 11 (nimen kirjottaminen)

Ei muutoksia.

Pykälät 12 ja 13 (sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen)

Muutettu sääntöjen muuttamisen kahden kokouksen käytäntö yhdeksi, mikä on yleistynyt käytäntö ja suoraan PRH:n mallisäännöistä. Määräenemmistö edelleen $\frac{3}{4}$. Purku pykälässä 13 on edelleen kahden kokouksen takana, vaikka PRH:n mallissa onkin yhden, purkamisen on syytä olla vaikeampi prosessi!

Pykälä 14 (muut säädökset)

Uutena sinänsä itsestään selvä yhdistyslain noudattaminen, mutta näin ei tarvitse sen pykälää alkaa kopioida sääntöihin.

TEKSTI: EERO ELOVAARA



Kuva: Syksyn värejä, Elina Airaksinen

Jupperin Omakotiyhdistys ry:n säännöt



Esitys yhdistyksen kokoukselle yhdistyksen sääntöjen muuttamiseksi 2021

1. Nimi ja kotipaikka

Yhdistyksen nimi on Jupperin Omakotiyhdistys ry ja sen kotipaikka on Espoon kaupunki.

2. Yhdistyksen toiminta-alue

Yhdistyksen toiminta-alue on Espoon Laaksoalahden kaupunginosassa sijaitseva entinen Jupperin palsta-alue.

3. Tarkoitus

Yhdistyksen tarkoituksena on:

- toimia puolue- tai vastaaviin eturyhmiin sitoutumattomana Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta-alueen kiinteistöjen tai asunto-osakeyhtiöiden osakkeitten omistajien yhteistoimintajärjestönä,
- edistää kokonaisvaltaista aluesuunnittelua Jupperissa,
- edistää alueen viihtyisyyttä,
- kerätä ja tallentaa alueen historiaan liittyvää tietoa ja aineistoa ja
- edistää joukkoliikenne-, vähittäiskauppa- koulutus-, kirjasto- ja liikunta- sekä muiden palveluiden saatavuutta.

4. Toiminta

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys:

- järjestää kokouksia, juhlia, tapahtumia, retkiä, esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia,
- antaa viranomaisille aluetta ja sen kaavoitusta koskevia lausuntoja ja ehdotuksia
- tekee esityksiä ja aloitteita viranomaisille ja yhteisöille ja sekä pyrkii vaikuttamaan aluetta sekä sen asukkaita koskevaan päätöksentekoon,
- aikaansaa yhteistoiminnassa eri tahojen kanssa tapahtumia alueen asukkaiden hyötyä silmälläpitäen,
- hakeutuu jäseneksi toimintaansa liittyviin tai vastaaviin toimintansa tarkoitusta tukeviin yhteisöihin sekä
- ottaa vastaan lahjoituksia, hankkii varoja ja kiinteitä sekä irtainta omaisuutta käyttöönsä tai omistukseensa silloin, kun tämä on sopusoinnussa yhdistyksen tarkoi-

tusperien kanssa ja on avuksi yhdistyksen pyrkimysten toteuttamiselle.

5. Jäsenet

Varsinaiset jäsenet

Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä sääntöjen 3 pykälän a) kohdassa mainittu kiinteistön tai asunto-osakeyhtiön osakkeitten omistaja.

Henkilöjäsenet

Yhdistyksen henkilöjäseneksi voidaan hyväksyä jokainen Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta-alueella vakituisesti asuva henkilö.

Kannattavat jäsenet

Yhdistyksen kannattavaksi jäseneksi voidaan hyväksyä luonnollinen tai juridinen henkilö.

Jäsenet hyväksyy kirjallisesta hakemuksesta yhdistyksen hallitus.

Varsinaisen jäsenen, henkilöjäsenen ja kannattavan jäsenen tulee suorittaa yhdistyksen syyskokouksen määräämä kyseistä jäsenryhmää koskeva liittymismaksu ja sitoutua noudattamaan näitä sääntöjä.

Varsinaiset jäsenet, henkilöjäsenet ja kannattavat jäsenet suorittavat vuosittain yhdistyksen syyskokouksen päättämän kutakin jäsenryhmää erikseen koskevan jäsenmaksun.

Varsinainen jäsen, henkilöjäsen ja kannattava jäsen voi erota yhdistyksestä tekemällä eroamisestaan kirjallisen ilmoituksen hallituksen puheenjohtajalle tai sihteerille. Eroaminen katsotaan tapahtuneeksi kun se on ilmoitusta seuraavassa hallituksen kokouksessa kirjattu. Jäsen on kuitenkin velvollinen suorittamaan yhdistyksen syyskokouksen päättämän eroamisvuotta koskevan jäsenmaksun ja muun yhdistykselle kuuluvan velvoitteen.

Hallitus voi erottaa yhdistyksestä varsinaisen jäsenen tai henkilöjäsenen, joka toimii vastoin yhdistyksen tarkoituksia, sääntöjä tai päätöksiä tai on laiminlyönyt jäsenmaksun maksamisen. Varsinainen jäsen ja henkilöjäsen voidaan myös erottaa, jos hän on toiminnallaan huomattavasti vahingoittanut yhdistystä tai jos jäsen ei enää täytä jäsenyysehtoja.

Eronneella tai erotetulla varsinaisella jäsenellä ei

ole oikeutta saada mitään yhdistyksen kiinteästä tai irtaimesta omaisuudesta, eikä hänelle palauteta hänen yhdistykselle suorittamia maksuja.

6. Yhdistyksen kokous

Yhdistyksen päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous.

Yhdistyksen kokous kokoontuu sääntömääräisesti kaksi kertaa vuodessa kevä- ja syyskokoukseen. Kevätkokous pidetään maaliskuu- kesäkuussa ja syyskokous loka- marraskuussa.

Kullakin varsinaisella jäsenellä on yhdistyksen kokouksessa käytettävissään yksi (1) ääni. Yhtä kiinteistöä tai asunto-osakeyhtiötä kohti voi samanaikaisesti käyttää äänioikeutta korkeintaan kolme varsinaista jäsentä. Kiinteistön- tai asunto-osakeyhtiön omistajien tulee keskenään päättää, ketkä kolme varsinaista jäsentä käyttävät äänioikeutta yhdistyksen kokouksessa.

Varsinaisen jäsenen ollessa estynyt osallistumisesta yhdistyksen kokoukseen, voi hänen antamallaan valtakirjalla äänestää vain hänen kanssaan samassa kiinteistössä tai asunto-osakeyhtiössä asuva täysi-ikäinen yhdistyksen jäsen.

Henkilöjäsenillä ja kannattavilla jäsenillä ei ole esitys- ja eikä äänioikeutta yhdistyksen kokouksissa, kylläkin läsnäolo- ja puheoikeus. Henkilöjäsenet ja kannattavat jäsenet eivät voi antaa valtakirjaa yhdistyksen kokoukseen osallistumiseksi.

Mikäli yhdistyksen varsinainen jäsen/varsinaiset jäsenet haluaa/haluavat jonkin asian käsiteltäväksi yhdistyksen kokouksessa, tulee hänen/heidän jättää asiaa koskeva kirjallinen esitys yhdistyksen hallitukselle viimeistään kuukautta ennen kokousta.

Yhdistyksen kokouskutsu pannaan nähtäväksi yhdistyksen verkkosivulle ja ilmoitustaululle vähintään 14 vuorokautta ennen ilmoitettua kokouspäivää. Kokouskutsuun liitetään luettelo kokouksessa käsiteltävistä asioista. Vain kokouskutsussa mainituista asioista voidaan kokouksessa tehdä päätöksiä.

Muita kokouksia pidetään, kun kokous niin päättää, hallitus katsoo sen tarpeelliseksi tai kun kymmenesosa (1/10) varsinaisista jäsenistä sitä hallitukselta ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti vaatii.

Yhdistyksen hallitus päättää, voiko tai pitääkö yhdistyksen kokoukseen osallistua tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana. Tämä on mainittava kokouskutsussa.

7. Yhdistyksen kevätkokous

Yhdistyksen kevätkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- kokouksen avaaminen,
- valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt,
- todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa,

- 4) todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 5) hyväksytään kokouksen työjärjestys
- 6) esitetään hyväksyttäväksi hallituksen laatima edellisen toimivuoden toimintakertomus,
- 7) esitetään edellisen toimivuoden tilikertomus ja tilintarkastajain lausunto,
- 8) päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä
- 9) käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat
- 10) muut keskusteltavat asiat
- 11) kokouksen päättäminen

8. Yhdistyksen syyskokous

Yhdistyksen syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 1) kokouksen avaaminen,
- 2) valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt,
- 3) todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa,
- 4) todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus,
- 5) hyväksytään kokouksen työjärjestys,
- 6) vahvistetaan hallituksen esitys seuraavan toimintavuoden toimintasuunnitelmaksi,
- 7) päätetään yhdistykselle suoritettavien sääntöjen 5 pykälässä mainittujen liittymis- ja jäsenmaksujen suuruudesta,
- 8) päätetään puheenjohtajalle, varapuheenjohtajalle, sihteerille ja hallituksen jäsenille maksettavista palkkioista ja päätetään tilintarkastajille maksettavista palkkioista ja korvauksista,
- 9) vahvistetaan hallituksen esitys seuraavan toimintavuoden talousarvioksi,
- 10) valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi kalenterivuodeksi,
- 11) valitaan erovuoroisten tilalle uudet hallituksen jäsenet ja täytetään mahdolliset muut vapaat hallituksen paikat niiden jäljellä oleviksi toimikausiksi,
- 12) valitaan yksi tai kaksi toiminnantarkastajaa ja varatoiminnantarkastajaa taikka yksi tai kaksi tilintarkastajaa ja varatilintarkastajaa,
- 13) käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat,
- 14) muut keskusteltavat asiat,
- 15) kokouksen päättäminen.

9. Hallitus

Yhdistystä edustaa ja sen asioita hoitaa syyskokouksen valitsema hallitus, johon kuuluu kalenterivuodeksi valittu puheenjohtaja ja yhdeksän (9) jäsentä.

Hallituksen puheenjohtajaksi ja hallituksen jäseneksi valittavan henkilön tulee olla yhdistyksen varsinainen jäsen. Hallituksen puheenjohtajaa kutsutaan yhdistyksen puheenjohtajaksi.

Jatkuu seuraavalla sivulla....

Hallituksen jäsenen toimikausi on valitsemiskokousta seuraavat kolme kalenterivuotta. Hallituksen jäsenistä on vuosittain kolme erovuorossa, ensin arvan siten vuoron mukaan.

Hallitus valitsee keskuudestaan vuodeksi kerrallaan varapuheenjohtajan, ottaa itselleen sihteerin, taloudenhoitajan ja muut haluamansa toimihenkilöt.

Yhdistyksen varsinainen jäsen voi olla enintään 9 peräkkäistä vuotta hallituksen puheenjohtajana. Yhdistyksen varsinainen jäsen voi olla enintään kolme peräkkäistä täyttä kautta hallituksen jäsenenä.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen esityneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta ja se on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään viisi (5) hallituksen jäsentä on läsnä.

Hallituksen tehtävänä on erityisesti:

- 1) johtaa yhdistyksen toimintaa näiden sääntöjen, yhdistyslain sekä yhdistyksen kokouksien antamien ohjeiden ja päätösten mukaisesti sekä toteuttaa yhdistyksen kokouksien tekemät päätökset,
- 2) asettaa tarvittavat toimikunnat,
- 3) tehdä aloitteita ja esityksiä yhdistyksen tarkoituksien edistämiseksi,
- 4) huolehtia jäsenrekisterin ylläpidosta,
- 5) päättää yhdistyksen jäsenten hyväksymisestä ja erottamisesta,
- 6) valvoa yhdistyksen varojen hoitoa sekä huolehtia toiminta- ja taloussuunnitelman samoin kuin tilinpäätösten laatimisesta ja myös tilien jättämisestä tilin-/toimintantarkastajille määräpäivään mennessä,
- 7) huolehtia toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman laatimisesta seuraavalle toimintavuodelle,
- 8) valmistella yhdistyksen kokouksissa käsiteltävät asiat sekä kutsua koolle yhdistyksen kokoukset.

10. Tilikausi

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi. Tilit on jätettävä tarkastettavaksi seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Tilintarkastajien on annettava lausuntonsa suorittamastaan tarkastuksesta hallitukselle viimeistään kaksi viikkoa ennen kevätkokousta.

11. Nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, taloudenhoitaja ja hallituksen keskuudestaan valitsema jäsen, kaksi yhdessä.

12. Sääntöjen muuttaminen

Sääntöjen muuttamisesta päättää yhdistyksen kokous, jossa päätöksen on saatava tullakseen hyväksytyksi vähintään kolme neljäsosaa (3/4) annetuista äänistä.

13. Yhdistyksen purkaminen

Päätös yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kahdessa peräkkäisessä vähintään kuukauden väliajoin pidetyssä kokouksessa, joissa kummassakin vaaditaan kolmen neljäsosan (3/4) äänten enemmistö.

Yhdistyksen purkautuessa sen jäljelle jääneet varat ja omaisuus luovutetaan käytettäväksi Espoon kaupungissa Jupperin alueella yhdistyksen toiminnan tarkoituksenaan mukaisesti.

14. Muut säädökset

Muissa kohdin noudatetaan yhdistyslakia.

Taloustoimikunta

Taloudenhoitaja ja kokoonkutsuja:
Tapani Vuopala, tapani.vuopala@dhsaudit.fi

Lehtitoimikunta 2021

Päätoimittaja ja kokoonkutsuja:
Sirpa Hertell, sirpa.hertell@vihreat.fi

Rantatoimikunta 2021

Kokoonkutsuja:
Pekka Puomio, pekka.puomio@sci.fi

Tapahtumatoimikunta 2021

Tiedustelut: tapahtumatk@jupperi.fi

Palomäki-toimikunta 2021

Kokoonkutsuja: Pekka Perttula, pekkapert@gmail.com

Seniorikerho

Tiedustelut: anja.tarvas@saunalahti.fi

Sukututkimuskerho

Tiedustelut: anja.tarvas@saunalahti.fi

Jumppa

Yhteyshenkilö: Teija Kuusijärvi
Tiedustelut: teija.kuusijarvi@gmail.com

Kaava- ja ympäristötoimikunta

Kokoonkutsuja: Pekka Perttula, pekkapert@gmail.com

**Jupperin jouluvalot
sytytetään
28.11. klo 16.00
Tammerhon
pihalla.**

Tonttulakki päähän ja lyhty käteen!
Joulupukki saapuu ilahduttamaan lapsia
lahjasäkin kera. Lauletaan ja leikitään
yhdessä kuusen ympärillä.
Tarjolla lämmintä juomaa ja piparkakkuja.

Tervetuloa!



Teatterimatka Tampereelle "COME FROM AWAY"

Jupperilaisten teatterimatka suuntautuu Tampereelle katsomaan "Come from away" -musikaalia Tampereen Työväen Teatteriin 12.3.2022. Lähtö Jupperista klo 10.30, esitys Tampereella klo 13. Heti esityksen jälkeen menemme bussilla ravintola Piemonteen, jossa syömme lounaan. Illalla ehtii vielä lauantaisaunaan, sillä paluu Jupperiin tapahtuu klo 19.00.

Hinnat: Lippu, lounas ja bussimatka 89 €, eläkeläiset 87 €, ei jäsenet 110 €. JOY tarjoaa bussimatkan Jupperin Omakotiyhdystys ry:n jäsenille.

Ilmoittautumiset: s-postilla juha.kallanranta@gmail.com tai tekstiviestinä 040 5233212. Ilmoita yhteystiedot (s-posti tai puhelinnumero), henkilömäärä ja ovatko JOY:n jäseniä/eläkeläisiä. Ilmoittautumiset viimeistään 5.1.2022 ja maksu suoritettava yhdistyksen tilille 5.2.2022 mennessä. Ilmoittautuneilta pyydetään tietoa ruokarajoitteista myöhemmin.

Palkitun ja inspiroivan musikaalin tarina perustuu tositapahtumiin siitä, miten kriisi voi yhdistää ja miten sen yli voi yhdessä selvitä. "20 vuotta sitten maailmaa ravisuttivat 9/11 -iskut. New Yorkin ilmatila suljettiin. Ilmatilaan jäi satoja lentokoneita. Niistä 38 määrättiin laskeutumaan Ganderiin, pieneen 11 000 asukkaan kandalaiskaupunkiin. Kaupunkilaiset päätyivät majoittamaan ja ruokkimaan kaikki noin 7 000 lennoilla ollutta matkustajaa viisi epätehtoisia ja tunteikasta päivää. Sinä aikana monen elämä otti uuden suunnan. Musikaali perustuu tositapahtumissa mukana olleiden haastatteluihin." Musikaalissa esiintyvät suomalaisen teatterin ja musiikin taitajat mm. Jonna Järnefelt, Kaija Kärkinen, Nina Tapio, Matti Leino.

Lähde nyt mukaan iloisen porukan kanssa melkein ulkomaille - Tampereelle!



Kuva: Tampereen Työväen Teatteri