

JULKAISIJA	Jupperin Omakotiyhdistys ry. Yhdestoista vuosikerta	
OSOITE	Kulmatie 23	02730 ESP00
PANKKIYHTEYS	SYP-Lähderanta Postisiirtotili	221321-9070 198 98-3
TOIMITUSNEUVOSTO	Jupperin Omakotiyhdistys ry:n johtokunta	
	puh.joht Pekka Perttula	puh. 844768
	Kulmatie 23	02730 ESP00
	siht. Juhani Tarvas	puh. 846250
	Tammipääntie 14	02730 ESP00
	Jäsenet:	
	Kai Haapamäki	puh. 843384
	Kalliotie 11	02730 ESP00
	Lasse Hakola	puh. 844452
	Rajakuja 5	02730 ESP00
	Asko Pulkkinen	puh. 845091
	Palomäentie 11	02730 ESP00
	Eila Räisänen	puh. 846487
	Kaivoskuja 10	02730 ESP00
	Sakari Vapaakallio	puh. 840479
	Kaivosmiehenkuja 4 A	02730 ESP00
	Hannu Veijola	puh. 843142
	Tammipääntie 77	02730 ESP00
	Rahastonhoitaja, johtokunnan ulkopuolella	
	Seppo Räisänen	puh. 846487
	Kaivoskuja 10	02730 ESP00
PÄÄTOIMITTAJA	Juhani Tarvas	puh. 846250
	Tammipääntie 14	02730 ESP00
AVUSTAJAT	Kaikki Jupperin asukkaat	
LEHDEN TARKOITUS	Lehden tarkoituksena on toimia johtokunnan ja jupperilaisten välisenä tiedotuskanavana.	

# PUHEENJOHTAJAN PALSTA

Olemme saamassa valkean Joulun. Lunta on jo nyt niin paljon, ettei se ehdi sulaa ennen Joulua, Joulun on aikaa neljä päivää. Valkea lumipeite synkän syyspimeyden jälkeen virittäkööt meidät hyvälle joulumielelle. Joulurauhan julistuksen myötä unohtakaamme hetkeksi arkiset kiireemme.

Vuosi 1987 voidaan kirjata Jupperin Omakotiyhdistyksen historiaan perinteisenä. Jupperin asemakaavoitukseen olemme sisällön puolesta ottaneet aktiivisesti osaa. Aikataulullisesti kaavat etenevät uskomattoman hitaasti. Jupperi I- asemakaavamuutos makaa Espoon kaupunkisuunnitteluvirastossa ja Jupperi II- asemakaava ympäristöministeriössä.

Virkistys- ja harrastustoiminnassa järjestimme kaikki perinteiset vuositapahtumat. Talkootoiminnan osalta kahden poikkeuksellisen työteliään vuoden jälkeen keskityimme lähinnä siivous- ja kunnosapitotalkoisiin. Kiitän kaikkia aktiivisesti toimintaamme osallistuneita kuluneesta vuodesta. Ilman

Teidän arvokasta apuamme emme kykenisi toimimaan näin aktiivisesti.

Vuoden 1987 lähestyessä loppuaan esitän parhaat kiitokset kaikille lehtemme lukijoille ja toimintamme tukijoille. Toivotan Teille HYVÄÄ JA RAUHALLISTA JOULUA SEKÄ ONNELLISTA UUTTA VUOTTA !

Pekka Perttula



# LUMIJUTTU

Lunta on tullut jo aika mukavasti, ja jos samaan tapaan jatkuu, tulee talvesta melkoisen luminen.

Kun lumentulossa yrittää nähdä joitakin hyviäkin puolia, tulee kaiketi ensimmäiseksi mieleen lumi-vaipan routimista vähentävä vaikutus. Työllistäähän se lumi sentään aika paljon väkeä, jotkut saavat siitä jopa palkkaa, mökkiläinen sensijaan puhdistaa omat pihatien- sä pelkästä tekemisen riemusta ja asianharrastuksesta.

Eräs hyötynäkökohta, jota ei heti tule ajatelleeksi, on tienvarren lumivallien kohoaminen ja jäätyminen tukeviksi reunuksiksi. Kaikenlainen kalusto alkaa paremmin pysyä tiellä "Niemen mutkassa", jossa jo tämän talven aikana on useita kertoja ollut paha tukos.

On vaikeaa edes arvailla, miten monta kertaa tie on ollut tukossa ojaanajon tai vetopyörien paikallaanpyörittelyn johdosta, mutta monta kertaa joka tapauksessa. Työmatkoillani olen joutunut kolmena aamuna ja yhtenä iltana tekemään

pakollisen lenkin Linnaisten kautta, mutta en ole voinut mitenkään joutua tähän tilanteeseen aina, kun tie on tukittu.

Bussihan menee ojaan, kun se on niin päättänyt tehdä, paljoakaan siitä riippumatta, mitä kuljettaja tekee tai tekemättä jättää, mutta muiden osalta tilanne ei sentään ole yhtä toivoton. Toivotonta sitä- vastoin on, että aivan liian monella on aivan liian vähän käsitystä siitä, miten talvella on ajettava, jos yleensä aikoo pysyä tiellä ja päästä sinne, minne haluaa.

Espoo säästää tänä talvena risuteiden auraamisessa ja hiekottamisessa. Sillä hinnalla, joka joudutaan maksamaan hinausauton käynnistä, kun bussi vedetään takaisin tielle, saataisiin tuohon mäkeen varmasti riittävästi hiekkaa koko talven tarpeiksi. Muutaman talven hiekkarahat on jo tuhlatu tältä osin ja lisää tulee tuhlautumaan, kunhan talvi jatkuu edelleen.

Olettaa:

Jussi

# TOIVOMUS

Kun Joulukuu on taas ja toivomusten esittämisen aika, rohkenin minäkin tarttua kynään ja esittää oman toivomukseni, jos se vaikka toteutuisi näin otolliseen aikaan esitettyinä.

Meillä pohjoisjupperilaisilla on käytettävissämme aivan oma bussi, bussi 44, jolla mukavasti pääsee koululle ja Leppävaaraan. Mutta jos on asiaa oman kylän postiin tai T-kaupalle tai Laaksolahden tien muihin kauppaliikkeisiin, tulee mutka matkaan. Bussipysäkki on nimittäin niin kaukana, että jos pysäkiltä tai pysäkillä jaksaa kävellä, sitä onkin kävellyt melkein kotoa perille ja päinvastoin. Painavaa kauppakassia tai postipakettia ei ole kiva raahata satoja metrejä, varsinkin, kun matkan voisi suorittaa bussilakin, jos se vain pysähtyisi.

Niinpä toivonkin, että omakotiyhdistys pyrkisi arvovollallaan vaikuttamaan siihen, että saisimme pysäkin esimerkiksi Laaksolahden seurakuntatalon kohdalle. Tie tosin on sillä kohdalla kovin ka-

pea ja mutkainen, mutta ei varmaankaan muodosta ylipääsemätöntä esitettä. Pysäkinhän voi rakentaa ojan päälle putkittamalla oja ja poistamalla pahaksi näköesteeksi muodostuneen kuusiaidanpätkän.

Bussi 44:n vakituinen käyttäjä

## ASIAA

Jos Sinulla on mielessäsi jokin sellainen asia, jonka haluaisit esittää omakotiyhdistyksen johtokunnalle tai jolla katsot olevan muuten yleistä mielenkiintoa ja julkaisu-arvoa, ota kynä käteesi ja kirjoita asiiasi paperille.

Sen paperin voit sitten Tammitorissa käydessäsi pudottaa suljetussa kuoressa omakotiyhdistyksen postilaatikkoon.

Voit mainiosti esiintyä myös nimimerkillä, jos jostakin syystä et haluaisi nimeäsi julkisuuteen. Toimitukselle Sinun pitää kuitenkin ilmoittaa myös nimesi.

Päätoimittaja

# HUHUPUHEITA

Toimituksen korviin on kantautunut luotettavalta taholta tieto, että Eila Räisänen on valittu uudelleen EOK:n puheenjohtajaksi ensi vuodelle. Hyvä, Eila !

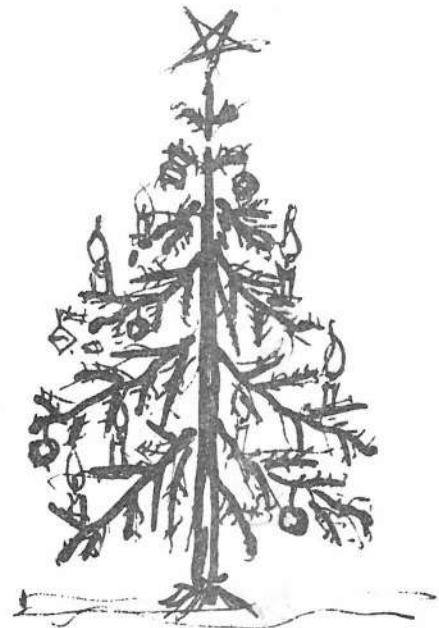
Espoon kaupungilla on tarkoituksena jossakin vaiheessa kunnostaa luistinrata rantapuistoon, ties, vaikka olisi jo kunnostanutkin, ei ole kuulunut asiasta tarkempia tietoja. Saapa nähdä, pääsevätkö ihan tavalliset jupperilaiset kentälle luistelemaan, vai tuleeko se olemaan kirjava-asuisten topaustenkantajien yksityinen temmellyspaikka, kuten jäähalli on.

Suunnitelma aluettamme koskevista nopeusrajoituksista on syyskokouksen antaman evästyksen mukaisesti jo kovaa vauhtia tekeillä. Toivottavasti onnistumme aikaansaamaan järkevän ja kaikkia hyödyttävän ratkaisun.

Pitkäjärven Wesivoimailijat ottivat yhteyttä johtokuntaan ja kertoivat pyrkimyksistään ranta-alueen käytön suhteen. Tämä tervetullut yhteydenotto selvitti sen, et-

tä Omakotiyhdistyksen sekä Wesivoimailijoiden pyrkimykset ovat hyvin samansuuntaiset. Alustavasti sovittiin jo nyt, että ranta-alueen kunnostamiseksi tehdään yhteisvoimin talkootyötä. Lopputulokseksi saamme rannan, joka tulee yhtäläillä palvelemaan veneilijöitä, kalamiehiä, surffaajia ja maiseman ihailijoita. Rannasta saadaan varmaankin ihan mukava paikka, kunhan ensimmäisenä työnä mietitään, mitä ja miten tehdään ja sitten ryhdytään tositoimiin.

Toimitus



# YLEISKAAVA

Yleiskaavaluonnos oli nähtävillä marraskuussa maanomistajien kuulemista ja lausuntojen pyytämistä varten. Kaikki määräaikaan mennessä jätetyt huomautukset käsitellään, eikä tässä rajoituta pelkätään maanomistajien huomautuksiin.

Espoon yleiskaavaluonnos on laadittu korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä vuonna 1984 kumotun edellisen, kaupunginvaltuuston vuonna 1978 hyväksymän yleiskaavan periaatteita noudattaen ja mitoitus on ajoitettu v. 2021 tilanteeseen. Periaatteessa tätä uutta yleiskaavaluonnosta voidaan pitää eräänlaisena aikaisemman kaavan tarkistuksena.

Yleiskaava-asiakirjoissa esitetään kulttuuri- ja luonnonympäristön suojelu ja julkisten palveluiden alueiden (PY) toiminnallinen sisältö. Lisäksi asiakirjat käsittävät seutusuunnitelmien ja yleiskaavaluonnoksen vertailun.

Yleiskaavan toteutumiseen kuluu vielä runsaasti aikaa, sillä nähtävilläolon jälkeiset muistutukset

ja lausunnot käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa, jossa myös mahdolliset korjaukset hyväksytään. Tämän jälkeen luonnos käsitellään kaupunginhallituksessa ja asetetaan uudelleen nähtäville.

Leppävaaran suuralueen osalta on laskettu nykyisen väestömäärän, 37 500, kasvavan 57 000 henkeen ja vastaavasti nykyisten työpaikkojen määrän, 13 900 kasvavan 25 000:n. Koko Espoon nykyisen väestömäärän, 160 200, joka sisältää laitosten ja muun väestön, on laskettu kasvavan 213 500 henkeen ja vastaavasti työpaikkojen, 55 000, kasvavan 87 400 työpaikkaan.

Tämän uuden yleiskaavaehdotuksen esittämistapa on aikaisempaan ehdotukseen verrattuna yleispiirteisempi, joten asuntoaluevarauksiin sisältyy myös joitakin pienempiä palveluja sekä puistoalueita ilman erillistä merkintää.

Rakennusmaan osuus kartalla on lisääntynyt väestösuunnitteen pienemisestä huolimatta. Tämä selittyy pientalojen osuuden suurenemi-

sella ja toteutumisasteen arvioi-  
dulla alenemisella. Asumisväljyy-  
den henkeä kohden on laskettu ole-  
van 50 kerrosneliömetriä asukasta  
kohden toteutumisajankohtana. Pien-  
taloalueita tulee lisää ja suuria  
yhtenäisiä asuinalueita on esitet-  
ty luonnoksessa vain Kauklahteen.  
Myöskään kaupungin maanomistus ei  
anna mahdollisuuksia merkittäviin  
uusiin varauksiin.

Työpaikkarakentamisen kehityksen  
suunta on johtanut Länsiväylän,  
Kehä I:n ja II:n varrella suurem-  
piin tehokkuuksiin, kun taas teol-  
lisuus- ja varastoalueet sijoittu-  
vat Turunväylän ja Kehä III:n var-  
teen.

Kartassa on vinoviivoituksella  
merkitty kulttuurihistorialliset  
alueet ja niitä on joka puolella  
Espoota. Jupperin alueella on vi-  
noviivoituksella merkitty vanha  
kartanomiljöö aivan vantaan rajal-  
la.

Virkistysalueita ja ulkoilureitte-  
jä on lisätty lähinnä maa- ja met-  
sätalousalueiden kustannuksella.

Jupperi, Laaksolahti ja Viherlaakso  
eivät kuulu alueeseen, jolla tullaan  
toteuttamaan suurimmat muutokset  
asumisen, työpaikkojen, julkisten  
palveluiden ja teknisen huollon suh-  
teen, kun taas Leppävaaran keskuksen,  
Lintuvaaran ja Kilon osalle tulee  
enemmän muutoksia.

Joukkoliikenteen parantamismahdolli-  
suuksia on tutkittu eri vaihtoehto-  
jen osalta, mutta mahdollinen metron  
rakentaminen, Kehä I:n ja Turunväy-  
län parantaminen sekä Länsiväylän  
parantaminen tuovat muassaan paljon  
epävarmuustekijöitä, jotka osaltaan  
vaikeuttavat suunnittelua.

Alueiden käyttöönottojärjestyksen  
toteuttamisella voidaan kaupungin  
väestö- ja työpaikkasuunnitteiden  
toteutumisesta riippumatta ohjata  
kokonaisuuden säilymistä. Suositus  
asiasta tullaan esittämään myöhem-  
mässä vaiheessa.

Yleiskaavaluonnoksen selostuksesta  
referoinut: J. Tarvas

## YHTEENVETO

Omakotiyhdistyksemme syyskokous oli saanut kolmisenkymmentä aktiivista kyläläistä keskustelemaan yhteisistä asioistamme, päättämään ensi vuoden riennoista ja tutustumaan Espoon yleiskaavaehdotukseen.

Heti kokouksen avauksen jälkeen pääsimme kuulemaan yleiskaavasta ja siihen liittyvistä liikenteellisistä suunnitelmista. Näistä asioista meille kertoivat yleiskaavapäällikkö Matti Saukkonen ja Risto Jokinen Espoon kaupungin liikennesuunnitteluosastolta. Alustukset herättivät runsaasti kysymyksiä, joihin asiantuntijat vastasivat.

Joidenkin vastausten osalta jäi ehkä hiukan kaipaamaan suurempaa tarkkuutta, mutta voitaneen kai todeta, että kokouksen jälkeen tiesimme itsekukin huomattavasti enemmän kaava-asioista kuin sinne mennessämme.

Varsinaisen kokouksen kuluessa esitettiin johtokunnalle evästyksiksi, että kulttuuritapahtumia olisi saatava myös omalle alueellemme, sillä ovathan sekä Laakso-

lahden monitoimitalon että Yhteistuvan tilat saatavissa tällaisiin tarkoituksiin.

Keskustelimme lainauskaluston kunnosta ja tässä yhteydessä todettiin mehupuristimen tämänhetkinen alennustila, jonka korjaamiseksi olisi tutkittava mahdollisuuksia. Vanhan laitteen korjaaminen on siksi suuri- töistä, että parempi vaihtoehto voisi olla kokonaan uuden laitteen hankkiminen.

Kokous esitti myös, että alueellamme tulisi toteuttaa jonkinlaisia nopeusrajoitusjärjestelyjä, jotta liikenneturvallisuus ennenkaikkea kevyen liikenteen osalta saataisiin paremmaksi. Tarkempi suunnitelma onkin jo johtokunnassa tekeillä.

Päiväkodin suunnasta kuului ikäviä: Alueella öisin parveilevat kaljatölkkien tyhjentäjät ja spray-maalarit ovat jatkuvasti terrorisoineet päiväkotia ja tehneet suoranaista ilkivaltaa. Sehän ei saa jatkua, joten silmät ja korvat auki niillä nurkilla. Iltakävelyreittiäkin voisi muuttaa kulkemaan pihan kautta, ehkäpä vahingonteko vähenisi.



Riihiniityntien välikaistat ovat aika ikävän näköisiä kesällä rikkaruohoineen ja niiden kaunistamiseksi esitettiin toivomus matalien istutusten tekemiseksi.

Ranta-alueemme käytöstä päätettiin tehdä toimintasuunnitelma ja kunnostaa alue heti keväällä talkooina sellaiseksi, että se parhaalla mahdollisella tavalla palvelisi kaikkia käyttäjäryhmiä. Yksinoikeutta rannan käyttöön ei tulla antaa kenellekään, siitä asiasta kokous oli voimakkaasti yhtä mieltä.

Pekka Perttula valittiin jälleen ensi vuodeksi Jupperin Omakotiyhdistyksen puheenjohtajaksi. Johtokunnan kokoonpanossa tapahtui vain yksi henkilövaihdos, Jari Anttila luovutti paikkansa käytettäväksi ja tilalle valittiin Sakari Vapaakallio. Uudesta johtokunnasta on tiedot kansilehden kääntöpuolella.

Johtokunta kiittää kokouksessa vierailleita Espoon kaupungin edustajia valaisevasta esityksestä. Kiitokset myös kokouksen muille

osanottajille tavallista aktiivisemmasta keskusteluun ja päättämiseen osallistumisesta !

Johtokunta

## OSOITTEITA

Tässäpä taas ne tärkeät osoitteet jos ja kun olet jo varmasti hukanut edellisen lehtesi jonnekin.

### JUPPERIN TIEKUNTA

puh.joht. Rurik Kotkasaari

Tammipääntie 50

02730 ESPOO

puh. 843 113

Taloudenhoitaja

Seppo Räisänen

Kaivoskuja 10

puh. 846 487

### KALASTUKSENVALVOJA

Kauno Kuisma

Huvilamäki 10

02730 ESPOO

puh. 598 993

Jupperin Omakotiyhdistys ry.  
Kulmatie 23 02730 ESP00

Espoon kaupungin kaupunkisuunnitteluvirasto

HUOMAUTUS ESPOON YLEISKAAVASTA.

Jupperin Omakotiyhdistys ry. on perehtynyt nähtävillä olleeseen Espoon yleiskaavaluonnokseen ja esittää asiasta seuraavaa:

1. Virkistysalumerkintä V puuttuu Jupperi II asemakaava-alueelta Jupperin kartanon pellolta ja Jupperin rantapuistosta. Nämä ristiriidat on korjattava Espoon kaupunginvaltuuston hyväksymän Jupperi II asemakaavan mukaisesti. Korjausesitys liitteessä 1.
2. Leppävaaran urheilupuisto ei Lintukorven ja Rastasmäen osalta täytä yleiskaavaluonnoksessa ulko-, kunto- ja kilpaliikunnan asettamia vaatimuksia. Urheilupuiston käyttäjämäärä tulee Leppävaaran suuralueen ja koko Espoon asukaskasvun myötä nykyisestään lisääntymään. Pidämme tärkeänä, että yleiskaavoittaja, vastualueenaan Espoon maankäytön tasapuolinen kehittäminen, ottaisi selkeän kannan urheilupuiston puolesta. Tätä ei valitettavasti ole otettu huomioon suunnitteilla olevissa asemakaavaluonnoksissa. Oheisessa liitekartassa (liite 1) on rajattu virkistysalueen minimirajaus.

Virkistysalue riittävän laajana antaisi mahdollisuuden luontomaiseman säilymiselle sekä monipuoliselle virkistyskäytölle, kuten kuntoilu, kilpailu ja luontoelämästä nautiskelu. Tämän toiminnan edellyttämät palvelut, kuten pysäköinti, liikenneyhteydet, peseytymis- ja ravintohuolto ovat jo urheilupuistoon investoidut. Miksi ollaan tuhoamassa ulkoliikunnan hyvät edellytykset?

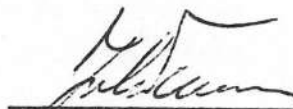
Liitteessä 1 on karttapiirroksena esitetty virkistysalueen raja-  
us Lintukorven puolella sekä PY-alueen poistaminen Rastasmäen  
puolelta.

3. Esitämme T-alueen poistamista ja LM-laajennuksen pienentämistä Rastaalasta Kehä II:n varrelta, koska alue on täysin sopimaton teollisuus-, varastointi-, varikko- tms. alueeksi.

Jupperissa 23.11.1987



Pekka Perttula  
puheenjohtaja



Juhani Tarvas  
sihteeri

Liitteenä 1 muutosesitykset yleiskaavaluonnokseen.

Jupperin Omakotiyhdistys ry.  
Pekka Perttula  
Kulmatie 23  
02730 Espoo

Espoon kaupunki  
Kiinteistölautakunta

## LAUSUNTO PITKÄJÄRVEN WESIVOIMAILIJOIDEN ANOMUKSESTA.

Kiitämme lausuntopyynnöstä koskien Pitkäjärven Wesivoimailijoiden Jupperin uimarannan maankäyttölupa-anomusta.

Kyseinen ranta-alue on ollut vuosikymmeniä jupperilaisten venerantana. Jupperin Omakotiyhdistys on huolehtinut alueen siisteydestä. Alueelle on talkootyönä istutettu puita ja hankittu autojen pesua kieltävä liikennemerkki. Tavoitteena on kunnostaa ranta-alue asemakaavan periaatteiden mukaisesti siten, että ranta palvelee monipuolisesti eri käyttäjäryhmiä ja muodostaa viihtyisän osan Jupperin rantapuisto-uimarantakokonaisuudesta.

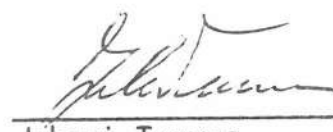
Käsittelimme lupa-anomusta Jupperin Omakotiyhdistyksen syyskokouksessa (läsnä 30 henkilöä) ja päätimme yksimielisesti lausuntonamme esittää:

1. Jupperin uimaranta-aluetta ei saa vuokrata tai luovuttaa purjelautailun eikä muunkaan järjestön tukikohtaluueeksi.
2. Jupperin Omakotiyhdistys jatkaa rannan kunnostustalkoita. Tavoitteena on
  - rantaviivan kunnostaminen siten, että siihen sopivat sekä veneilijät että surffaajat.
  - ranta-alueen rakentaminen siten, että siinä on selvästi ja viihtyisästi rajatut alueet ajoneuvoille, istutuksille ja oleskelulle.

Uskomme, että näin menetellen vältymme eri käyttäjäpiirien ristiriidoilta ja Omakotiyhdistyksenä me voimme edelleenkin kehittää kotikyläämme tasapuolisesti kaikkien asukkaidemme hyväksi.

Jupperissa 23.11.1987

  
Pekka Perttula  
puheenjohtaja

  
Juhani Tarvas  
sihteeri

# VÄLINELAINAUS

Maajyrsin I

Tuoremehupuristin

Kahvinkeitin

Laine, Jupperinmetsä 4

puh. 846866

Betonimylly

Tikkaat

Maajyrsin II

Jyrä

Pyörösaha

Maaliruisku

Blomqvist, Rinnetie 9 A

puh. 845055

Oksasilppuri

M.Tapanainen, Palomäentie 5

puh. 845746

Kalustovuokra 20,-/vrk

Tikkaat 10,-/vrk

Nurmikkojyrästä ei maksua.

**1**

Välineitä lainataan ainoastaan

Jupperin Omakotiyhdistys ry:n

jäsenten omaan käyttöön.

**2**

Välineet on heti käytön jälkeen palautettava puhdistettuina asema- paikkaansa ja moottorikäyttöisten laitteiden ajotuntimäärä on ilmoitettava laitteen huoltajalle.

**3**

Käyttökorvauksena peritään 20 mk lainauskerralta, jos käyttöaika on vuorokautta lyhyempi ja jokaiselta seuraavalta vuorokaudelta tai sen osalta peritään 20 mk. Maksu suoritetaan palautuksen yhteydessä.

**4**

Polttoaine on jokaisen itse hankittava tai sovittava siitä konetta huoltavan henkilön kanssa.

**5**

Koneet huolletaan yhdistyksen toimesta.

**6**

Lainaja vastaa välineen rikkoutumisesta, mikäli se on johtunut huolimattomuudesta tai tahallisuudesta. Vioittumisista on ehdottomasti aina ilmoitettava.

**7**

Välineiden edelleen lainaaminen ilman huoltajan lupaa on ehdottomasti kielletty.

