

Säännöt:

1. Nimi ja kotipaikka

Yhdistyksen nimi on Jupperin Omakotiyhdistys ry ja sen kotipaikka on Espoon kaupunki.

2. Yhdistyksen toiminta-alue

Yhdistyksen toiminta-alue on Espoon Laaksolahden kaupunginosassa sijaitseva entinen Jupperin palsta-alue.

3. Tarkoitus

Yhdistyksen tarkoituksena on asukkaiden tarpeita huomioiden:

- a) toimia puolue- tai vastaaviin eturyhmiin sitoutumattomana Jupperin Omakotiyhdistyksen toiminta-alueen kiinteistöjen tai asunto-osakeyhtiöiden osakkeitten omistajien yhteistoimintajärjestönä,
- b) edistää kokonaisvaltaista aluesuunnittelua Jupperissa,
- c) edistää alueen viihtyisyyttä
- d) kerätä ja tallentaa alueen historiaan liittyvää tietoa ja aineistoa ja
- e) edistää joukkoliikenne-, vähittäiskauppa- koulutus-, kirjasto- ja liikunta- sekä muiden palveluiden saatavuutta

4. Toiminta

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys:

- a) järjestää kokouksia, juhlia, tapahtumia, retkiä, esitelmä- ja keskustelutilaisuuksia,
- b) antaa viranomaisille aluetta ja sen kaavoitusta koskevia lausuntoja ja ehdotuksia
- c) tekee esityksiä ja aloitteita viranomaisille ja yhteisöille ja sekä pyrkii vaikuttamaan aluetta sekä sen asukkaita koskevaan päätöksentekoon,
- d) aikaansaa yhteistoiminnassa eri tahojen kanssa tapahtumia alueen asukkaitten hyötyä silmällä pitäen,
- e) hakeutuu jäseneksi toimintaansa liittyviin tai vastaaviin toimintansa tarkoitusta tukeviin yhteisöihin sekä
- f) ottaa vastaan lahjoituksia, hankkii varoja ja kiinteätä sekä irtainta omaisuutta käyttöönsä tai omistukseensa silloin, kun tämä on sopusoinnussa yhdistyksen tarkoituserien kanssa ja on avuksi yhdistyksen pyrkimysten toteuttamiselle.

5. Jäsenet

Varsinaiset jäsenet

Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä sääntöjen 3 pykälän a) kohdassa mainittu kiinteistön tai asunto-osakeyhtiön osakkeitten omistaja.

Henkilöjäsenet

Yhdistyksen henkilöjäseneksi voidaan hyväksyä jokainen Jupperin



Omakotiyhdistyksen toiminta-alueella vakituisesti asuva henkilö.

Kannattavat jäsenet

Yhdistyksen kannattavaksi jäseneksi voidaan hyväksyä luonnollinen tai juridinen henkilö.

Jäsenet hyväksyy kirjallisesta hakemuksesta yhdistyksen hallitus.

Varsinaisen jäsenen, henkilöjäsenen ja kannattavan jäsenen tulee suorittaa yhdistyksen syyskokouksen määräämä kyseistä jäsenryhmää koskeva liittymismaksu ja sitoutua noudattamaan näitä sääntöjä.

Varsinaiset jäsenet, henkilöjäsenet ja kannattavat jäsenet suorittavat vuosittain yhdistyksen syyskokouksen päättämän kutakin jäsenryhmää erikseen koskevan jäsenmaksun.

Varsinainen jäsen, henkilöjäsen ja kannattava jäsen voi erota yhdistyksestä tekemällä eroamisesta kirjallisen ilmoituksen hallituksen puheenjohtajalle. Eroaminen katsotaan tapahtuneeksi, kun se on ilmoitusta seuraavassa hallituksen kokouksessa kirjattu, mutta viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluttua. Jäsen on kuitenkin velvollinen suorittamaan yhdistyksen syyskokouksen päättämän eroamisvuotta koskevan jäsenmaksun ja muut hänelle yhdistyksen jäsenenä kuuluvat velvoitteet.

Hallitus voi erottaa yhdistyksestä varsinaisen jäsenen tai henkilöjäsenen, joka toimii vastoin yhdistyksen tarkoituksena, sääntöjä tai päätöksiä, tai on laiminlyönyt jäsenmaksun maksamisen. Varsinainen jäsen ja henkilöjäsen voidaan myös erottaa, jos hän on toiminnallaan huomattavasti vahingoittanut yhdistystä tai jos jäsen ei enää täytä jäsenyysehtoja.

Eronneella tai erotetulla varsinaisella jäsenellä ei ole oikeutta saada mitään yhdistyksen kiinteästä tai irtaimesta omaisuudesta, eikä hänelle palauteta hänen yhdistykselle suorittamia maksuja.

## 6. Yhdistyksen kokous

Yhdistyksen päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous.

Yhdistyksen kokous kokoontuu sääntömääräisesti kaksi kertaa vuodessa keväät- ja syyskokoukseen.

Kevätkokous pidetään maaliskuu-kesäkuussa ja syyskokous lokamarraskuussa.

Kullakin varsinaisella jäsenellä on yhdistyksen kokouksessa käytettävissään yksi (1) ääni. Yhtä kiinteistöä tai asunto-osakeyhtiötä kohti voi samanaikaisesti käyttää äänioikeuttaan korkeintaan kolme varsinaista jäsentä. Kiinteistön- tai asunto-osakeyhtiön omistajien tulee keskenään päättää, ketkä kolme varsinaista jäsentä käyttävät äänioikeutta yhdistyksen kokouksessa.

Varsinaisen jäsenen ollessa estynyt osallistumisesta yhdistyksen kokoukseen, voi hänen antamallaan valtakirjalla äänestää vain hänen kanssaan samassa kiinteistössä tai asunto-osakeyhtiössä asuva täysi-ikäinen yhdistyksen jäsen.

Henkilöjäsenillä ja kannattavilla jäsenillä ei ole esitys- ja eikä äänioikeutta yhdistyksen kokouksissa, kylläkin läsnäolo- ja puheoikeus. Henkilöjäsenet ja kannattavat jäsenet eivät voi antaa valtakirjaa yhdistyksen kokoukseen osallistumiseksi.

Mikäli yhdistyksen varsinainen jäsen/varsinaiset jäsenet haluaa/haluavat jonkin asian käsiteltäväksi yhdistyksen kokouksessa, tulee hänen/heidän jättää asiaa koskeva kirjallinen esitys yhdistyksen hallitukselle viimeistään kuukautta ennen kokousta.

Yhdistyksen kokouskutsu pannaan nähtäväksi yhdistyksen verkkosivulle ja ilmoitustaululle vähintään 14 vuorokautta ennen ilmoitettua kokouspäivää. Kokouskutsuun liitetään luettelo kokouksessa käsiteltävistä asioista. Vain kokouskutsussa mainituista asioista voidaan kokouksessa tehdä päätöksiä.

Muita kokouksia pidetään, kun kokous niin päättää, hallitus katsoo sen tarpeelliseksi tai kun kymmenesosa (1/10) varsinaisista jäsenistä sitä hallitukselta ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti vaatii.

Yhdistyksen hallitus päättää, voiko yhdistyksen kokoukseen osallistua tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana. Tämä on mainittava kokouskutsussa. Hallitus voi päättää, että tällaisiin yhdistyksen kokouksiin on ilmoitauduttava ennakolta.

## 7. Yhdistyksen kevätkokous

Yhdistyksen kevätkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 1) kokouksen avaaminen
- 2) valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt,
- 3) todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa,
- 4) todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 5) hyväksytään kokouksen työjärjestys
- 6) esitetään hyväksyttäväksi hallituksen laatima edellisen toimivuoden toimintakertomus,
- 7) esitetään edellisen toimivuoden tilikertomus ja tilintarkastajain lausunto,
- 8) päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä
- 9) käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat
- 10) muut keskusteltavat asiat
- 11) kokouksen päättäminen

## 8. Yhdistyksen syyskokous

Yhdistyksen syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- 1) kokouksen avaaminen
- 2) valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä muut mahdolliset kokouksen toimihenkilöt,
- 3) todetaan kokouksen osanottajat ja heidän äänivaltaisuutensa,
- 4) todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus,
- 5) hyväksytään kokouksen työjärjestys



- 6) vahvistetaan hallituksen esitys seuraavan toimintavuoden toimintasuunnitelmaksi,
- 7) päätetään yhdistykselle suoritettavien sääntöjen 5 pykälässä mainittujen liittymis- ja jäsenmaksujen suuruudesta,
- 8) päätetään puheenjohtajalle, varapuheenjohtajalle, sihteerille ja hallituksen jäsenille maksettavista palkkioista ja päätetään tilintarkastajille maksettavista palkkioista ja korvauksista,
- 9) vahvistetaan hallituksen esitys seuraavan toimintavuoden talousarvioksi,
- 10) valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi kalenterivuodeksi,
- 11) valitaan erovuoroisten tilalle uudet hallituksen jäsenet ja täytetään mahdolliset muut vapaat hallituksen paikat niiden jäljellä oleviksi toimikausiksi
- 12) valitaan yksi tai kaksi toiminnantarkastajaa ja varatoiminnantarkastajaa taikka yksi tai kaksi tilintarkastajaa ja varatilintarkastajaa
- 13) käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat
- 14) muut keskusteltavat asiat
- 15) kokouksen päättäminen

## 9. Hallitus

Yhdistystä edustaa ja sen asioita hoitaa syyskokouksen valitsema hallitus, johon kuuluu kalenterivuodeksi valittu puheenjohtaja ja yhdeksän (9) jäsentä.

Hallituksen puheenjohtajaksi ja hallituksen jäseneksi valittavan henkilön tulee olla yhdistyksen varsinainen jäsen. Hallituksen puheenjohtajaa kutsutaan yhdistyksen puheenjohtajaksi.

Hallituksen jäsenen toimikausi on valitsemiskokousta seuraavat kolme kalenterivuotta. Hallituksen jäsenistä on vuosittain kolme erovuorossa, ensin arvan sitten vuoron mukaan.

Hallitus valitsee keskuudestaan vuodeksi kerrallaan varapuheenjohtajan, ottaa itselleen sihteerin, taloudenhoitajan ja muut haluamansa toimihenkilöt.

Yhdistyksen varsinainen jäsen voi olla enintään 9 peräkkäistä vuotta hallituksen puheenjohtajana.

Yhdistyksen varsinainen jäsen voi olla enintään kolme peräkkäistä täyttä kautta hallituksen jäsenenä.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtajan kutsusta ja se on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään viisi (5) hallituksen jäsentä on läsnä.

Hallituksen tehtävänä on erityisesti:

- 1) johtaa yhdistyksen toimintaa näiden sääntöjen, yhdistyslain sekä yhdistyksen kokouksien antamien ohjeiden ja päätösten mukaisesti sekä toteuttaa yhdistyksen kokouksien tekemät päätökset,
- 2) asettaa tarvittavat toimikunnat
- 3) tehdä aloitteita ja esityksiä yhdistyksen tarkoituksien edistämiseksi,

- 4) huolehtia jäsenrekisterin ylläpidosta,
- 5) päättää yhdistyksen jäsenten hyväksymisestä ja erottamisesta,
- 6) valvoa yhdistyksen varojen hoitoa sekä huolehtia toiminta- ja taloussuunnitelman samoin kuin tilinpäätösten laatimisesta ja myös tilien jättämisestä tilin-/toiminnantarkastajille määräpäivään mennessä,
- 7) huolehtia toimintasuunnitelman ja taloussuunnitelman laatimisesta seuraavalle toimintavuodelle,
- 8) valmistella yhdistyksen kokouksissa käsiteltävät asiat sekä kutsua koolle yhdistyksen kokoukset.

#### 10. Tilikausi

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi. Tilit on jätettävä tarkastettavaksi seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Tilintarkastajien on annettava lausuntonsa suorittamastaan tarkastuksesta hallitukselle viimeistään kaksi viikkoa ennen kevätkokousta.

#### 11. Nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, taloudenhoitaja ja hallituksen keskuudestaan valitsema jäsen, kaksi yhdessä.

#### 12. Sääntöjen muuttaminen

Sääntöjen muuttamisesta päättää yhdistyksen kokous, jossa päätöksen on saatava tullakseen hyväksytyksi vähintään kolme neljäsosaa (3/4) annetuista äänistä yhdistyksen kahdessa vähintään kuukauden väliajoin pidetyssä kokouksessa.

#### 13. Yhdistyksen purkaminen

Päätös yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen kahdessa peräkkäisessä vähintään kuukauden väliajoin pidetyssä kokouksessa, joissa kummassakin vaaditaan kolmen neljäsosan (3/4) äänten enemmistö.

Yhdistyksen purkautuessa sen jäljellä jääneet varat ja omaisuus luovutetaan käytettäväksi purkamisesta päättävän kokouksen päätöksen mukaisesti Espoon kaupungissa Jupperin alueella yhdistyksen toiminnan tarkoituksena mukaisesti.

#### 14. Muut säädökset

Muissa kohdin noudatetaan yhdistyslakia.

